Małgorzata Rutkowska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 530 855 012
email: ms@mikulski-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 61 m2, Goleniów

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. Młynarska

cena **608 160** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **61,47 m²**



PROMOCJA WAKACYJNA- TYLKO DO KOŃCA SIERPNIA 2026!
Już dziś skorzystaj z wyjątkowej oferty na wybrane apartamenty!
NOWA INWESTYCJA DEWELOPERSKA W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI PRZY ULICY MŁYNARSKIEJ W GOLENIOWIE!
Jedyna taka oferta w Goleniowie! Nowoczesny apartamentowiec wkomponowany w krajobraz pobliskich parków, w ścisłym centrum miasta. Doskonała lokalizacja zapewniająca wygodę, komfort oraz niezależność.
Inwestycja przemyślana w każdym calu, wykonana z materiałów najwyższej klasy, z wykorzystaniem najnowszych technologii.
48 mieszkań - 1, 2, 3 oraz 4 pokojowych. Mieszkania z balkonami lub przydomowymi ogródkami.
W budynku znajduje się: 48 miejsc postojowych w garażu podziemnym wraz z przypisanymi komórkami lokatorskimi (miejsce w hali garażowej oraz komórka lok. dodatkowo płatne). 3 windy, rozpoczynające swój bieg od poziomu parkingu.
Nieruchomość w standardzie deweloperskim.
Wykończenie mieszkania:
Gniazdka i łączniki firmy Legrand

C.O. z rozprowadzeniem podłogowym
Instalacja domofonowa z wideodomofonem
Instalacja TV satelitarnej i naziemnej
Instalacja internetowa światłowodowa
Podejścia wodne i kanalizacyjne
Okna ścienne 5 komorowe, 3 szybowe
Drzwi wejściowe antywłamaniowe
Posadzki - wylewka cementowa
Tynki, zabudowy z płyt K-G
Klimatyzacje w mieszkaniach na II p.
Wentylacje systemem Aereco
Szklane balustrady balkonowe
Oferowana nieruchomość to 3- pokojowe dwukondygnacyjne mieszkanie z tarasem. Mieszkanie jasne i przestronne. Powierzchnia użytkowa to ok. 57,92 m2 (61,47 m2), na którą składa się:
I piętro:
salon połączony z aneksem kuchennym - 21,43 m2,
WC - 2,70 m2,
korytarz - 1,62 m2,
komunikacja - 3,65 m2,
schowek - 2,92 m2
II piętro:
korytarz - 4,11 m2
garderoba - 3,94 m2
łazienka - 4,64 m2
pokój - 5,87 m2
pokój - 7,04 m2
Czynsz ok. 570 zł, uzależniony od metrażu mieszkania.
Doskonała lokalizacja, blisko ścisłego centrum miasta, zaledwie 50m od szkoły podstawowej z oddziałem przedszkolnym, 250 m od Urzędu Gminy i Miasta Goleniów, 200 m od sklepu Biedronka, 30 m od Domu Kultury.
Podana cena jest ceną brutto!
Kupujący zwolniony z opłaty podatku PCC - zakup tańszy u Notariusza o 2%!
OFERTA BEZPOŚREDNIA! Klient Kupujący nie ponosi kosztów wynagrodzenia biura!
Zadzwoń i dowiedz się więcej.
Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14726/MKN/MS-279454	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 47 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DEWELOPERSKI	Rodzaj budynku	3-POKOJOWE
Rok budowy	2027	Materiał ścian	MUROWANA
Ogródek	✓	Cena	608 160, 00 PLN

wyposażenie

Energia elektryczna	✓	Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	2
Taras	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**