Sławomir Urbańczyk
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 11681

tel.: 668 922 002
email: s.urbanczyk@bonusnieruchomosci.pl

Część domu, 110 m2, Szczecin Głębokie

Dom na sprzedaż - Szczecin, Głębokie

cena **1 149 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **110,00 m²** | pow. działki: **477,00 m²**



Do sprzedaży dół domu w prestiżowej dzielnicy Szczecin-Głębokie!
Opis nieruchomości:

- powierzchnia całkowita ok. 110 m2
- taras o powierzchni ok. 10 m2
- wysoka piwnica o powierzchni ok. 95 m2 z podziemnym garażem
- wolnostojący garaż o pow. ok 60 m2 (wysokość 3m)

Prezentowana nieruchomość znajduje się na parterze domu (brak schodów od momentu wejścia z ulicy na posesję) na działce o pow. około 477 m2.

W skład nieruchomości wchodzą:
- 4 pokoje

- kuchnia
- łazienka
- przedpokój ze schowkiem, mniejszy przedpokój z szafą i korytarz
- duża weranda

Stan nieruchomości kwalifikuje się do kapitalnego remontu (wymienione okna w 3 pomieszczeniach). Budynek nie posiada zawilgoceń, piwnice suche. Z uwagi na bezpośredni dostęp do piwnic istnieje możliwość dowolnej aranżacji wnętrz.
Dostępne media: gaz, woda, prąd (siła), kanalizacja, światłowód (podprowadzony do podłączenia).
Topowa lokalizacja Szczecina w otoczeniu lasów i PuszczyWkrzańskiej (około 500 m do jeziora i lasu).
W bliskiej odległości znajduje się: szkoła, przedszkole, plac zabaw dla dzieci, sklep "Społem", apteka, poczta, przystanki tramwajowe i autobusowe, do Szczecina i Polic, Park Linowy Tarzania, Aquapark, Floating Park.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49242	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Powierzchnia działki	477, 00 m²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 445, 45 PLN
Cena	1 149 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Garaż	✓

instalacje

Podłączona kanalizacja	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**