

Dom wolnostojący - Darłowo

Dom na sprzedaż - Darłowo, ul. Słoneczna

cena **1 999 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **128,00 m²**

pow. działki: **3 860,00 m²**



Dom z potencjałem inwestycyjnym + 4 domki letniskowe Darłowo | blisko morza

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość łącząca komfort życia z gotowym biznesem turystycznym. To idealna propozycja dla osób szukających domu nad morzem oraz źródła stabilnego dochodu. Dom całoroczny - przestrzeń dla rodziny

Dom w konstrukcji szkieletowej o powierzchni użytkowej 122 m² został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności.

Układ pomieszczeń:

salon z aneksem kuchennym - 40,30 m²

4 sypialnie:

9,8 m²

9,8 m²

11,40 m²

17,10 m²

łazienka z wanną, prysznicem i WC - 4,70 m²

oddzielna toaleta - 2 m²

przestronny korytarz

Wnętrze domu jest gotowe do zamieszkania:

kuchnia w zabudowie

duży stół z krzesłami

wygodna sofa narożna

telewizor Dodatkowa zabudowa - ogromne możliwości

Na działce znajduje się również:

wiata / budynek gospodarczy o powierzchni 86 m²

wyposażony w łazienkę

obecnie pełni funkcję warsztatu

Dzięki dużym, przesuwным drzwiom można pracować w nim również latem z otwartą przestrzenią.

Istnieje możliwość adaptacji na garaże lub dodatkową przestrzeń użytkową. Gotowy biznes - domki letniskowe

Na drugiej części działki znajdują się 4 w pełni wyposażone domki letniskowe z tarasami.

- wydane pozwolenie na budowę łącznie 8 domków - ogromny potencjał rozwoju

Każdy domek składa się z:

salonu z aneksem kuchennym

sypialni

łazienki z prysznicem i WC

Wyposażenie:

zabudowa kuchenna

płyta indukcyjna, lodówka, czajnik

stół + 4 krzesła

kanapa i duże łóżko

komoda i telewizor Teren rekreacyjny dla gości

Nieruchomość oferuje wyjątkowy klimat wypoczynku:

urokliwe oczko wodne

miejsce na ognisko

wiata z ławką i stołem

dużo zieleni i przestrzeni

To idealne miejsce na relaks dla gości i rodzin. Media i infrastruktura

woda ze studni

4 szamba

ogrzewanie piecem

możliwość podłączenia gazu (gaz przy granicy działki)

Na terenie działki znajduje się również duża ilość miejsc parkingowych dla gości. Lokalizacja - spokój i bliskość morza

odległość od morza: ok. 2 km

To idealna odległość - zapewnia ciszę i prywatność, a jednocześnie umożliwia szybki dojazd:

- spacerem
- rowerem

Z dala od zgiełku turystycznego, a jednocześnie blisko plaży. Idealna inwestycja

gotowy biznes turystyczny

możliwość rozbudowy (do 8 domków)

dom całoroczny dla właściciela

świetna lokalizacja nad morzem Zainteresowany?

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

informacje ogólne

Symbol	4403330	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	128, 00 m²
Powierzchnia działki	3 860, 00 m²	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	DREWNO
Cena 	1 999 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---

