Magdalena Cyfra-Milewska
(Biuro Nieruchomości ProjektME)
nr licencji: 22848

tel.: 575 82 70 70
email: biuro@projektme.pl

Działki Warunki Zabudowy Goleniów okolica

Działka na sprzedaż - Tarnowiec

cena **297 891** zł

pow. działki: **3 009,00 m²**



Na sprzedaż **atrakcyjnie położone 2 działki budowlane** z warunkami zabudowy

- Lokalizacja: **Tarnowiec, gmina Goleniów, woj. zachodniopomorskie**
- Powierzchnia: **2 działki o numerach ewidencyjnych 21/18 (pow. 1503 m2), 21/19 (pow. 1506 m2) o łącznej powierzchni 3009 m2**
- Przeznaczenie: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, idealne dla inwestorów oraz osób prywatnych szukających przestrzeni i spokoju

 Warunki zabudowy: **wydane i prawomocne decyzje o warunkach zabudowy** polegające na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach 21/18 i 21/19. Możliwość realizacji zabudowy wolnostojącej, dwukondygnacyjnej (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)

Stan prawny i użytkowanie terenu: grunty rolne klasy RIVb, bez obciążeń leśnych, działki nie są objęte uproszczonym planem urządzenia lasu ani zadaniami gospodarki leśnej

Media: możliwość przyłączenia do sieci elektroenergetycznej (skrzynka przy działce), własne ujęcie wody i szczelny zbiornik bezodpływowy do czasu wybudowania sieci wodno-kanalizacyjnej

Walory lokalizacji: malownicza, spokojna okolica sprzyjająca komfortowemu życiu, bliskość Goleniowa zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej i usług.

Cena ofertowa za cały pakiet **2 działek - TYLKO 99 zł/m2. Oferta inwestycyjna**.

Główna droga dojazdowa jest drogą gminną z **wykonanym utwardzeniem płytą jumbo i oświetleniem!**

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości!

KORZYSTAJĄC Z NASZYCH USŁUG OTRZYMUJESZ:
- wsparcie certyfikowanego doradcy przy zakupie, sprzedaży i wynajmie nieruchomości;
- bezpłatną pomoc u uzyskaniu najlepszego kredytu hipotecznego na rynku;
- korzystne rabaty cenowe na usługi kancelarii notarialnych.

Dzięki Nam zyskujesz!

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu w sprawie oferty nieruchomości jest firma MAX-TEL Cyfra-Milewska Magdalena z siedzibą w Goleniowie przy ul. Szczecińskiej 1/1, realizująca działania w zakresie obrotu nieruchomościami pod nazwą Biuro Nieruchomości ProjektME.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Cyfra-Milewska (licencja zawodowa nr: 22848)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	198/7346/OGS	Powierzchnia działki	3 009, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	99, 00 PLN	Cena	297 891, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ	Szerokość działki (mb.)	54, 00
Długość działki (mb.)	62, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**