

Gotowy apartament 100 m od morza i lasu

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Promenada Gwiazd

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **20,30 m²**



Apartament **z widokiem na morze** w pierwszej linii brzegowej - Międzyzdroje!
Wyjątkowa oferta dla inwestora lub osoby szukającej własnego miejsca nad Bałtykiem.

Nowoczesny apartament **o powierzchni 20,3 m²** położony w apartamentowcu z 2017 roku, **zaledwie 100 metrów od plaży i 150 metrów od wejścia do lasu.**

Lokal składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym oraz łazienki. Dodatkowym atutem jest antresola o wysokości ok. 1,7 m - to pełnowartościowa przestrzeń sypialniana, która nie jest wliczona do powierzchni użytkowej, dzięki czemu apartament oferuje znacznie więcej miejsca niż wskazuje metraż.

Wysokość pomieszczenia to ok. 4 m, co nadaje wnętrzu niepowtarzalny charakter i przestrzeń. Na dole znajduje się rozkładana kanapa dla dwóch osób, a na antresoli wygodne łóżko - **apartament może komfortowo pomieścić 4 osoby.** Z dużego balkonu rozciąga się boczny widok na morze - idealne miejsce na poranną kawę.

Budynek **z windą, recepcją, monitoringiem oraz możliwością korzystania z usług sprzątania**. Miejsca parkingowe dostępne są na miejscu (wynajem lub zakup). Apartament jest **klimatyzowany, sprzedawany z pełnym wyposażeniem** kuchni i sypialni - gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Parametry:

- Powierzchnia: 20,3 m2 + antresola
- Rok budowy: 2017
- Piętro: 1 (windą)
- Czynsz: ok. 700 zł/mies.
- Cena: 399 000 zł
- Odległość do plaży: <100 m
- Odległość do lasu: <150m

Idealna lokalizacja, nowoczesny budynek, dobry standard i gotowość do wynajmu - to nieruchomość, która łączy przyjemność z inwestycją.

Zadzwoń - takie apartamenty w pierwszej linii brzegowej szybko znikają z rynku.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49227	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	20, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena za m2	19 655, 17 PLN	Cena 	399 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**