

HIT! 2 balkony, słoneczne, 2/3 pokoje, ul.Chopina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niemierzyn, ul. Park Im. Fryderyka Chopina

cena **619 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,70 m²**



Na sprzedaż komfortowe, jasne mieszkanie o powierzchni 54,7 m², położone na 3 piętrze w niskim, kameralnym budynku z cegły (1995 r.), przy ul. Chopina - w spokojnej, zielonej części miasta, z dala od głównej ulicy.

Lokal pierwotnie 3-pokojowy, obecnie oferuje funkcjonalny układ:

- przestronny salon,
- sypialnię,
- kuchnię z jadalnią (możliwość przywrócenia 3 pokoju),
- łazienkę z oknem,
- przedpokój.

Atuty nieruchomości:

- dwa balkony (ekspozycja południowo-wschodnia i południowo-zachodnia),
- mieszkanie bardzo słoneczne i ciepłe (trójstronna ekspozycja),

- po remoncie - gotowe do zamieszkania,
- spokojna, zadbane okolice z pełną infrastrukturą,
- piwnica w cenie,
- miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z lokalnej kotłowni gazowej obsługującej budynek. Czynniki ok. 710 zł.

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu również przez osoby spoza UE.

Nieruchomość idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem (blisko uczelni i komunikacji miejskiej).

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego - współpracujemy z doradcami finansowymi i przeprowadzimy Cię przez cały proces zakupu, niezależnie czy kupujesz za gotówkę czy na kredyt.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	93/13521/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 70 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1995
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 864, 72 PLN
Cena 	619 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>
Rodzaj okien	PCV		Czynsz administracyjny
	710, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl