

Lokal, 60 m², parter, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Jana Karola Chodkiewicza

cena **600 000 zł**

pow. całkowita: **60,10 m²**



Lokal użytkowy powstały z adaptacji mieszkania (jest możliwość powrotu do funkcji mieszkalnej) znajdujący się przy ul. Chodkiewicza na parterze w budynku z 2000 r. idealny pod usługi medyczne, ale każda inna branża jest możliwa. Duża liczba miejsc parkingowych, bezpośrednio przy budynku to rzadkość w takiej lokalizacji. Ulica spokojna a jednocześnie ok 100 m do Krzywoustego i Piastów. Obecny układ pomieszczeń : hol, obok jest poczekalnia z niej wejście do pokoju socjalnego. WC dla pacjentów. Recepcja a za nią 2 gabinety. W głębi lokalu jest aneks kuchenny i łazienka z prysznicem. Niski czynsz ok 450 zł z funduszem remontowym, ogrzewaniem itp do dodatkowe zalety. Okna PCV, rolety, ściany w gładziach malowane, na podłogach są panele i płytki. Oferta również do wynajęcia za 5000 zł + opłaty. Klucze w biurze, oferta na wyłączność. Zapraszam

informacje ogólne

Symbol	AVN22462	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	60, 10 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGLA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena za m2	9 983, 36 PLN	Cena ?	600 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
-----------------	----------	-------------	--------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**