

Budowlana, 2,251 m², Szczecin Skolwin
Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **285 000** zł

pow. działki: **2 251,00**
m²



Uzbrojone działki budowlane w Szczecinie w otulinie lasu.

Działka z wydanym pozwoleniem na budowę.

Pozwolenie na budynek jednorodzinny o powierzchni 130m².

Działka objęta jest planem zagospodarowania przestrzennego:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług,
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 30% działki budowlanej,
- wysokość zabudowy: do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym druga kondygnacja użytkowa w stromym dachu, nie więcej niż 9,5 m,
- obowiązują dachy strome, minimum dwuspadowe, o spadku głównych połaci dachowych minimum 35 °, z dopuszczeniem innej geometrii dachów na powierzchni maksymalnie 20 % rzutu dachu w odniesieniu do pojedynczego obiektu.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Uzbrojenie: - prąd -skrzynki ZK na działkach, - woda- przyłącza wodociągowe na działkach, - sieć gazowa przed działkami - zostały wydane warunki na przyłączenie, - kanalizacja w formie szamba lub oczyszczalni ekologicznej. - światłowód- w drodze bezpośrednio przed działkami

Nieruchomość gotowa do zabudowy odrazu po zakupie.

Zapraszam na prezentacje.

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L

POSIADAMY OD 2012R LICENCJE POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

18 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONÝCH KLIENTÓW.


PONAD 4000 TRANSAKCJI SPRZEDAŻY.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|----------------|-------------|--|--------------------------|
| Symbol | KMF26974 | Powierzchnia działki | 2 251, 00 m ² |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Cena za m2 | 126, 61 PLN | Cena  | 285 000, 00 PLN |

uzbrojenie

| | | | |
|---------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Energia elektryczna | <input checked="" type="checkbox"/> | Podłączony gaz | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Podłączony wodociąg | <input checked="" type="checkbox"/> | | |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|
| Kształt działki | PROSTOKĄT | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
|-----------------|-----------|-----------------|-----------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl