

# Działka budowlana 3,5 km od morza - WARUNKI ZABUDO

Działka na sprzedaż - Tymień, Tymień, ul. Tymień

cena **98 901 zł**

pow. całkowita: **1 000,00 m<sup>2</sup>**



Działka budowlana 3,5 km od morza - warunki zabudowy - Tymień

Lokalizacja: Tymień, gmina Będzino, powiat koszaliński

Działki nr:

-4/13

-4/19

-4/21

Cena: 99 zł/m<sup>2</sup>

Na sprzedaż działka z wydanymi warunkami zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego położona w miejscowości Tymień, w spokojnej okolicy z szybkim dojazdem nad morze.

Odległość od morza: około 3,5 km w linii prostej.

#### Najważniejsze informacje

- działka objęta decyzją o warunkach zabudowy
- zabudowa: dom jednorodzinny wolnostojący
- maksymalna powierzchnia zabudowy: do 200 m<sup>2</sup>
- szerokość elewacji frontowej: do 14 m
- wysokość budynku: od 6 m do 9 m
- dach: dwuspadowy lub wielospadowy (25-45°)
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 50%

#### Media

- prąd w drodze
- gaz w drodze
- kanalizacja - świeżo wykonana
- woda - trwają rozmowy nad doprowadzeniem sieci wodociągowej
- możliwość wykonania studni

#### Dojazd

Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną zawarty w cenie.

#### Lokalizacja

Tymień to spokojna miejscowość położona blisko nadmorskich kurortów.

- około 10 minut do Mielna
- około 15 minut do Koszalina
- około 3,5 km do morza

#### Idealne miejsce na

- dom całoroczny
- dom wakacyjny

- inwestycję pod wynajem

Zapraszam do kontaktu i prezentacji działki.

Oglądanie z Pośrednikiem ( lic. Zaw. nr 11917 )

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC.

## informacje ogólne

Symbol	3403318	Cena 	98 901, 00 PLN
--------	---------	--	----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	Las, Pas nadmorski Tymień	Szerokość działki (mb.)	26, 00
Długość działki (mb.)	38, 00		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)