

Apartament nad morzem z tarasem 20m2

Mieszkanie na sprzedaż - Sarbinowo

cena **810 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **81,47 m²**



Wyjątkowy apartament nad morzem, idealny dla rodziny i gości! Trzypokojowy apartament o powierzchni 81 m², z dużym tarasem o pow. ok. 20 m², to doskonałe miejsce zarówno na rodzinny wypoczynek, jak i spotkania z przyjaciółmi. Każdy z domowników i gości znajdzie tu wygodne miejsce do spania, bez rezygnacji z prywatności, a wspólne wieczory na słonecznym tarasie z częściowym widokiem na morze stworzą niezapomnianą atmosferę. Apartament położony jest na trzecim piętrze nowoczesnego budynku z 2013 roku, wyposażonego w windę. W sezonie letnim w obiekcie działa recepcja. Do dyspozycji mieszkańców i gości jest również basen wewnętrzny (obecnie nieczynny), restauracja oraz strefa SPA. Odległość do morza wynosi ok. 450 m. Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem, gotowy do natychmiastowego użytkowania lub dalszego wynajmu. Zdjęcia przedstawiają mieszkanie po profesjonalnej aranżacji (home staging). Układ pomieszczeń: - przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras - sypialnia z dwoma podwójnymi łóżkami - dodatkowy pokój z pojedynczym łóżkiem i rozkładaną sofą - duży korytarz w kształcie litery L - łazienka z WC - osobne WC. Dodatkowym atutem jest naziemne miejsce postojowe, które wliczone jest w cenę nieruchomości. Całość znajduje się w zadbanym apartamentowcu z windą, serwisowanym cały rok o przestronnej klatce schodowej. Nieruchomość położona jest pod adresem Południowa 64 w Sarbinowie - całorocznej, kameralnej miejscowości

nadmorskiej, sąsiadującej z Mielnem. Miejscowość jest szczególnie przyjazna rodzinom z dziećmi i posiada doskonałe połączenie komunikacyjne dzięki drodze ekspresowej S6. Sarbinowo znajduje się 33 km od Kołobrzegu oraz 17 km od Koszalina. Opłaty 638zł. Ogrzewanie przez piec akumulacyjny, który w nocnej taryfie pobiera energię i oddaje ciepło w ciągu dnia. Cena do negocjacji. Brak prowizji Kupującego. Powyższe ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów. Zamieszczone na stronie zdjęcia i opisy są jedynie zaproszeniem do składania ofert w rozumieniu art. 71 Kodeksu cywilnego.

informacje ogólne

Symbol	DRA1773770136	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	81, 47 m²	Piętro	3
Ilość pięter	3	Standard	BARDZO DOBRY
Cena 	810 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Taras	✓	Liczba WC	1
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Domofon	✓
Osiedle zamknięte	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl