

# Nowoczesny dom w otulinie lasu i jeziora Miedwie-Skalin

Dom na sprzedaż - Morzyczyn

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **86,00 m<sup>2</sup>** pow. działki: **250,00 m<sup>2</sup>**



Nowoczesny dom 86 m1 przy jeziorze Miedwie - Skalin.

Na sprzedaż gotowy do wprowadzenia dom w zabudowie bliźniaczej z 2023 roku. Nieruchomość położona w Skalinie, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu i jeziora Miedwie (trasa Szczecin - Stargard).

Kluczowe informacje:

- Powierzchnia: 86 m1 (użytkowa 76,56 m1).
- Układ: Jasny salon z wyposażoną kuchnią, 3 sypialnie, 2 łazienki.
- Standard: Wykończenie "pod klucz", nowoczesne instalacje, monitoring.
- Ogrzewanie: Energooszczędna pompa ciepła i ogrzewanie podłogowe.
- Działka: Ogrodzona.

Atuty lokalizacji:

- Kilka minut spacerem do jeziora Miedwie.
- Cicha i malownicza okolica blisko lasu i ścieżek rowerowych.
- Szybki dojazd do Stargardu i Szczecina.

Dodatkowo:


- Możliwość rozliczenia Twojego obecnego mieszkania w cenie zakupu.
- Bezpłatna pomoc w uzyskaniu kredytu.

Kontakt: 501 548 853

Więcej zdjęć: [mojdom-nieruchomosci](#)

Przedstawione zdjęcia mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

## informacje ogólne

Symbol	MDN77723	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	86, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	76, 56 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	250, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Cena za m2	8 720, 93 PLN	Cena 	750 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	POMPA CIEPLNA,	Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,

## instalacje

Wentylacja	✓	Internet	✓
Domofon	✓	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)