



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 2 pok., 45 m2, Koszalin Przylesie Centrum Handlowe, Kościół, Las, Pas Nadm

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie Centrum Handlowe, Kościół, Las, Pas Nadm, ul. Wańkowicza

cena **275 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,00 m²**



Polecamy 2-pokojowe mieszkanie, położone na parterze 4-piętrowego bloku mieszkalnego przy ul. Wańkowicza.

Na metraż 45 m2 składają się :
2 pokoje, w tym jeden z wnęką sypialnianą,
przedpokój,
w pełni zagospodarowana kuchnia,
łazienka z wc.

Z racji dużego salonu z wnęką istnieje możliwość zrobienia osobnej sypialni bez okna z wejściem z salonu bądź przedpokoju.

Mieszkanie środkowe, ustawne, z północną wystawą okienną. Stan do remontu, aczkolwiek nadający się do

zamieszkania.

Ciepła woda oraz ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej.

Czynsz wynosi 747 zł (w tym zaliczka na c.o., fundusz remontowy, eksploatacja, konserwacja, opłata za gospodarkę odpadami komunalnymi za 2 os., opłata za części wspólne, woda (3,3 m3 ciepłej, 3,09 m3 zimnej). Dodatkowo jedynie gaz i energia.

Mieszkanie zlokalizowane na Osiedlu o pełnej infrastrukturze. W niedalekiej okolicy sklepy, place zabaw, szkoła, przedszkole, ryneček, Galeria Emka. Do centrum 15 min.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI :
lokalizacja na najpopularniejszym osiedlu,
duży salon z wnęką sypialnianą,
piwnica.

Oferta na wyłączność. Oglądanie wyłącznie w obecności Pośrednika po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Więcej ofert mieszkań na stronie biura Royal Nieruchomości

informacje ogólne

Symbol	5001603	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Ilość pięter	4	Standard	DO REMONTU
Cena 	275 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl