

Mieszkanie, 4 pok., 93 m2, Koszalin Rokosowo

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Rokosowo, ul. Zwycięstwa

cena **820 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **93,42 m²**



Oferta dla wymagającego klienta

Polecamy ciepłe i słoneczne II-poziomowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 93,42m2 położone na Osiedlu Rokosowo, przy ulicy Zwycięstwa.

4-pokojowe mieszkanie zlokalizowane jest w nowoczesnym budynku z halą garażową w podziemiu, wybudowanym w 2019 roku przez uznanego koszalińskiego dewelopera.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

I POZIOM: przestronny salon połączony z aneksem kuchennym, sypialnia z wyjściem na balkon, nowoczesna łazienka wykończona terakotą i glazurą w najmodniejszej kolorystyce wyposażona w wannę.

II POZIOM: dwie sypialnie, przedpokój z wyjściem na taras, łazienka z oknem wyposażona w kabinę prysznicową.

Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni 5,01m², taras o powierzchni 30,03m².

W cenie 2 komórki lokatorskie o powierzchni 2,85m² i 2,05m².

Razem z mieszkaniem należy dokupić 2 miejsca postojowe znajdujące się w hali garażowej w cenie 70.000 złotych.

Mieszkanie wykończone materiałami o wysokiej jakości. Na podłogach panele, na ścianach gładzie. Kuchnia pod wymiar wyposażona w piekarnik, płytę indukcyjną, zmywarkę, lodówko-zamrażarkę. W przedpokoju duża szafa typu Komandor. W cenie nieruchomości zostają meble w zabudowie oraz sprzęt AGD.

LOKALIZACJA:

Doskonała i poszukiwana przez mieszkańców miasta lokalizacja na osiedlu mieszkaniowym o pełnej infrastrukturze. Miejsce zaciszne na relaks po pracy, bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Wysoką jakość budowy zagwarantował inwestor i wykonawca w jednym (PB KUNCER). Miejsce zadbane, z placem zabaw i starannie utrzymaną zielenią przy nieruchomości.


OPŁATY:

Opłata do wspólnoty to około 990zł (zawiera zaliczkę na wodę 1m³, zaliczkę na ogrzewanie, opłatę do zarządcy, fundusz remontowy, utrzymanie budynku, wywóz śmieci). Dodatkowe opłaty tylko za prąd wg zużycia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzi z kotłowni lokalnej.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń lub napisz do nas.

informacje ogólne

Symbol	2105653	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	93, 42 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Rok budowy	2019
Cena 	820 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl