

STARGARD - parter domu z ogródkiem i garażem

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **93,48 m²**



Parter domu z ogrodem i garażem - spokojna okolica blisko Starego Miasta

Na sprzedaż przestronne mieszkanie położone na parterze domu w atrakcyjnej lokalizacji - w bliskiej odległości od klimatycznego Starego Miasta w Stargard. To idealna propozycja dla osób, które szukają komfortu mieszkania z prywatnym ogrodem oraz niskich kosztów utrzymania.

Lokal o powierzchni 93,48 m² wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń i dużym potencjałem aranżacyjnym. W jego skład wchodzi:

kuchnia z wyjściem na werandę, która może pełnić funkcję małego gabinetu lub dodatkowego pokoju; z tego pomieszczenia prowadzi bezpośrednie wyjście na taras i ogród,

przestronny salon z kominkiem, tworzącym przytulny klimat w chłodniejsze dni,

dwie sypialnie,

łazienka z WC,

przedpokój.

Ogrzewanie oraz ciepła woda zapewnione są z pieca gazowego. Dodatkowo w piwnicy znajduje się piec na opał stały, co daje możliwość alternatywnego źródła ogrzewania.

W jednym z pokoi zamontowana klimatyzacja.

Do mieszkania przynależą także dodatkowe przestrzenie:

udział 37/100 w strychu,

dwie piwnice do wyłącznego korzystania.

W cenie nieruchomości znajduje się również garaż wolnostojący. Dodatkowo istnieje możliwość wygodnego zaparkowania drugiego samochodu obok garażu.

Dużym atutem jest także przydomowy ogródek o powierzchni około 130 m², który stanowi idealne miejsce do wypoczynku, spotkań przy grillu czy stworzenia własnej zielonej przestrzeni. Ogród jest dzierżawiony za symboliczną opłatę około 50 zł rocznie.

Budynek posiada wymieniony dach, co zwiększa komfort i bezpieczeństwo użytkowania.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

parter domu - wygoda i prywatność,

ogród i taras,

kominek w salonie,

garaż w cenie + miejsce na drugi samochód,

spokojna lokalizacja blisko centrum,

mieszkanie bezczynszowe - opłaty wyłącznie według zużycia mediów.

To świetna propozycja dla osób, które chcą mieszkać blisko centrum miasta, a jednocześnie cieszyć się własnym ogrodem i przestrzenią jak w domu.

Polecam i zapraszam na prezentację!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15503/MKN/MS-281144	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	93, 48 m ²
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Rodzaj budynku	4-POKOJOWE	Rok budowy	1940
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena 	499 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Internet



informacje dodatkowe

Forma własności

ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Taras



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl