

4 pokoje w atrakcyjnym zakątku osiedla Pomorzany!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Zenona Klemensiewicza

cena **545 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,56 m²**



Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców), przestronne, jasne i słoneczne, 4. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 4. piętrze niskiego budynku mieszkalnego.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji Pomorzany, na terenie spokojnego osiedla, znajdującego się przy ulicy Klemensiewicza.

Zadbany budynek, wyremontowana klatka schodowa, blok ocieplony, a teren przyległy zagospodarowany. Dookoła skwery, tereny zielone oraz ogródki działkowe.

Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, marketów, sklepów, uczelni wyższych, szkół, przedszkoli, przychodni, szpitala miejskiego oraz terenów rekreacyjnych.

Świetnie skomunikowane miejsce, bezpośrednie sąsiedztwo pętli komunikacyjnej „Pomorzany. Standard nieruchomości - bardzo dobry. Mieszkanie zadbane i doinwestowane,

nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Do mieszkania przynależy również piwnica. Atutem balkonu, z pięknym widokiem na panoramę miasta, z zainstalowaną markizą.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Zabudowy stałe wraz ze sprzętami RTV/AGD - pozostają w cenie

nieruchomości, reszta rzeczy do indywidualnego ustalenia.

Okna PCV z roletami, drzwi zewnętrzne do mieszkania antywłamaniowe. Darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy bloku oraz na terenie całego osiedla.

Lokal mieszkalny idealnie nadający się dla rodziny z dziećmi. Polecamy z uwagi na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał mieszkania!

W skład lokalu wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon,
- 3 sypialnie,
- widna, oddzielna kuchnia ,
- łazienka,
- osobne WC,
- korytarz,
- balkon,
- piwnica.

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja,
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce,
- spokojne osiedle,
- przestronne mieszkanie,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- zaaranżowany balkon oraz piwnica,
- spokojne sąsiedztwo,
- darmowe miejsca parkingowe.

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: około 950 zł/mies.

Cena: 545.000 zł


Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20293	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 56 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1983
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 574, 58 PLN	Cena 	545 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
950, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl