

Mieszkanie, 3 pok., 47 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **549 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,02 m²**



Stylowe mieszkanie **w kamienicy** - po generalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia.

Na sprzedaż wyjątkowe, w pełni odnowione **mieszkanie 3-pokojowe** o funkcjonalnym układzie pomieszczeń. Lokal został wykończony z dbałością o detale, przy użyciu materiałów wysokiej jakości.

Mieszkanie składa się z:

- ustawnego korytarza (7,72m2)
- przestronnego salonu z aneksem kuchennym (21,93m2)
- dwóch pokoi (6,38m2 i 8,76m2)
- stylowej łazienki z prysznicem (2,23m2)
- balkonu z widokiem na odrestaurowane kamienice

* do mieszkania przynależy też piwnica.

Łącznie jest to **47,02m2** powierzchni użytkowej.

Wnętrze utrzymane jest w nowoczesnej, uniwersalnej stylistyce - białe ściany i listwy przypodłogowe optycznie powiększają przestrzeń, a wysokiej jakości panele na podłogach nadają całości ciepły i przytulny charakter. Komfort użytkowania podnosi ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu (promienniki na podczerwień). Lokal jest bez instalacji gazowej, co zwiększa bezpieczeństwo i wygodę.

Nieruchomość znajduje się na **1 piętrze** kamienicy, w atrakcyjnej lokalizacji w niedalekiej odległości od Jasnych Błoni. Okolica zapewnia doskonałe warunki do życia - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, restauracje, oraz pełna infrastruktura niezbędna na co dzień.

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21446	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 02 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Balkon	✓	Cena za m2	11 675, 88 PLN
Cena 	549 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Czynsz administracyjny

350, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**