

Mieszkanie, 1 pok., 23 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Pl. Żołnierza Polskiego

cena **1 800** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **23,49 m²**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą kawalerki na wynajem, zlokalizowanej przy placu Żołnierza Polskiego w Szczecinie!

Nieruchomość znajduje się w ścisłym centrum miasta, w miejscu zapewniającym wygodę codziennego życia oraz dostęp do licznych udogodnień. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe, a także przystanki komunikacji miejskiej. Lokalizacja pozwala na szybkie przemieszczanie się po Szczecinie oraz korzystanie z bogatej oferty kulturalnej i rozrywkowej centrum.

Mieszkanie usytuowane jest na **2. piętrze w 4-piętrowej kamienicy i ma powierzchnię 23,49 m²**. Jest kompaktowe, funkcjonalne i dobrze doświetlone. Układ pomieszczeń obejmuje:

- salon z aneksem kuchennym,
- mały, oddzielny pokój, który może pełnić funkcję miejsca do pracy,
- łazienka,

- korytarz.

Mieszkanie będzie dobrym rozwiązaniem dla osoby, która chce mieszkać w samym centrum miasta i mieć wszystkie najważniejsze punkty w zasięgu krótkiego spaceru.

Opłaty*:

- najem - 1800 zł,
 - czynsz administracyjny - 508,58 zł,
 - prąd - według zużycia.
- *Opłaty uwzględniają płatność w terminie.

Kaucja zwrotna - 2800 zł

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia komfort użytkowania.


Jeśli ta oferta Cię zainteresowała, skontaktuj się ze mną, aby umówić prezentację mieszkania i poznać więcej szczegółów!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 84.28; EK - końcową (kWh/m²*rok): 127.94; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 119.43; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	226/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	23, 49 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1965
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	1 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
15.03.2026	Czynsz administracyjny	508, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl