

Mieszkanie, 2 pok., 70 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **70,26 m²**



Stylowe mieszkanie **w kamienicy** - po generalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia.

Na sprzedaż wyjątkowe, w pełni odnowione **mieszkanie 2-pokojowe** o funkcjonalnym, rozkładowym układzie pomieszczeń.

Lokal został wykończony z dbałością o detale, przy użyciu materiałów wysokiej jakości.

Mieszkanie składa się z:

- dużego korytarza (9,74m²)
- dwóch przestronnych, niezależnych pokoi (16,46m² i 22,40m²)
- stylowej łazienki z prysznicem (4,71m²)
- oddzielnej, ustawnej kuchni (11,54m²)
- praktycznej garderoby (5,68m²)

* do mieszkania przynależy też piwnica.

Łącznie jest to, aż **70,26m²** powierzchni użytkowej.

Wnętrze utrzymane jest w nowoczesnej, uniwersalnej stylistyce - białe ściany i listwy przypodłogowe optycznie powiększają przestrzeń, a wysokiej jakości panele na podłogach nadają całości ciepły i przytulny charakter. Komfort użytkowania podnosi ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu (promienniki podczerwieni). Lokal jest bez instalacji gazowej, co zwiększa bezpieczeństwo i wygodę.

Nieruchomość znajduje się na **1 piętrze** kamienicy, w atrakcyjnej lokalizacji w niedalekiej odległości od Jasnych Błoni. Okolica zapewnia doskonałe warunki do życia - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, restauracje, oraz pełna infrastruktura niezbędna na co dzień.

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21445	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	70, 26 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Cena za m2	9 948, 76 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Czynsz administracyjny	
450, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**