

Mieszkanie, 2 pok., 39 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. 5 Lipca

cena **319 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,64 m²**



2 pokoje w centrum Szczecina | 38 m2 | do remontu

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 38,64 m2, położone w centrum Szczecin. Lokal znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji - w pobliżu parków, sklepów, komunikacji miejskiej oraz pełnej infrastruktury miejskiej. Niedaleko znajduje się Ogródek Jordanowski w Szczecinie.

Mieszkanie do remontu, z dużym potencjałem aranżacyjnym - idealne do urządzenia według własnego pomysłu lub jako inwestycja pod wynajem.

Informacje o mieszkaniu

powierzchnia: 38,64 m2

2 rozkładowe pokoje

oddzielna kuchnia z kuchenką gazową

łazienka z wanną

przedpokój z szafą w zabudowie

okna PCV

Media:

ogrzewanie miejskie
ciepła woda z sieci miejskiej
Dodatkowo:
piwnica
domofon
Budynek
blok z lat 60.
mieszkanie na 4 piętrze w 4-piętrowym budynku
miejsca parkingowe dostępne na podwórzu
Koszty
czynsz administracyjny ok. 700 zł
□ Cena: 319 000 zł
Idealne dla
inwestora pod wynajem
pary lub singla
studentów
jako pierwsze mieszkanie
□ Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32971	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 64 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	8 255, 69 PLN	Cena 	319 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	08.01.2026	Czynsz administracyjny
700, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**