

Mieszkanie, 3 pok., 64 m2, Stargard

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Miła

cena **596 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,81 m²**



Nowoczesne i funkcjonalne mieszkanie na Osiedlu Orzechowym w Stargardzie - idealne dla osób, które cenią komfort, przestrzeń i spokojną lokalizację.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,81 m2, położone na pierwszym piętrze w nowoczesnym budynku z 2017 roku.

Lokal został zaprojektowany z myślą o wygodzie codziennego życia - centralnym punktem mieszkania jest przestronny salon z otwartą kuchnią, który tworzy jasną i przyjazną przestrzeń do wspólnego spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi.

Dużym atutem nieruchomości są dwa balkony, które pozwalają cieszyć się świeżym powietrzem i zapewniają dodatkową przestrzeń do relaksu - idealną na poranną kawę lub odpoczynek po pracy.

Mieszkanie posiada dwie ustawne sypialnie, które z łatwością można zaaranżować jako komfortową sypialnię główną, pokój dziecięcy lub gabinet do pracy zdalnej.

Komfort użytkowania zwiększa ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej przy trzech osobach czynsz wynosi

750zł z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę wraz funduszem remontowym.

W cenie nieruchomości znajduje się również:

- miejsce postojowe, które zapewnia wygodę parkowania,
- komórka lokatorska o powierzchni 2,31 m2, idealna do przechowywania rowerów, sprzętu sportowego czy rzeczy sezonowych.

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia drugiego miejsca postojowego w cenie 30 000 zł, co stanowi świetne rozwiązanie dla rodzin posiadających więcej niż jeden samochód.

Osiedle Orzechowe w Stargardzie to spokojna i dobrze rozwinięta okolica - z dostępem do sklepów, punktów usługowych oraz wygodnym dojazdem do centrum miasta oraz do S10. W bliskiej odległości szkoły średnie i podstawowe, Centrum handlowe "CH Zodiak" oraz "CH Rondo" a dla miłośników sportu Stargardzki Ośrodek Tenisowy

To doskonała propozycja dla rodzin, par oraz osób szukających komfortowego mieszkania w nowoczesnym budownictwie, gotowego do wygodnego życia.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Umów się już dziś!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20991	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 81 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2017
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 340, 23 PLN
Cena 	596 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**