

Bliźniaczy, 127 m², Bezzecze

Dom na sprzedaż - Bezzecze

cena **1 397 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **127,00** pow. działki: **290,00 m²**
m²



Nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej - świetna lokalizacja, ogród od południa | Bezzecze

Na sprzedaż nowa połówka bliźniaka położona w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji- na Bezzeczu. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy domów jednorodzinnych, z dogodnym dojazdem do Szczecina. To idealne miejsce dla osób ceniących komfort życia blisko miasta, a jednocześnie w kameralnym otoczeniu.

Dom o powierzchni około 130 m² został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności oraz wygodzie codziennego życia.

Układ pomieszczeń

Parter:

- wiatrołap
- garderoba
- łazienka - ok. 4 m²
- pomieszczenie gospodarcze
- przestronny salon z aneksem kuchennym - ok. 36 m², z wyjściem do ogrodu

Piętro:

- 3 pokoje - ok. 8 m², 9,5 m² oraz 14,4 m²
- duża łazienka - 7,1 m²
- komunikacja

Dużym atutem nieruchomości jest ogród od strony południowej, który zapewnia doskonałe nasłonecznienie i idealne warunki do wypoczynku.

Standard wykonania

Dom wybudowany z wysokiej jakości materiałów:

Ściany zewnętrzne:

tynk wapienny wewnętrzny, bloczki wapienno-piaskowe 18 cm, twardy styropian grafitowy 15 cm, wyprawa tynkarska na siatce, farba silikonowa.

Ściany wewnętrzne:

tynk wapienny wewnętrzny, bloczki wapienno-piaskowe 18 cm, tynk wapienny.

Dachówka ceramiczna.

Wszystkie media doprowadzone do domu-woda, kanalizacja, energia elektryczna. Ogrzewanie gazowe.

Powierzchnia działki wynosi ok. 300m².

Planowany termin oddania: 2026 rok.


☐ Cena brutto: 1 397 000 PLN

To doskonała propozycja dla osób szukających nowoczesnego domu w spokojnej lokalizacji blisko miasta.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN23053	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	127, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	127, 00 m ²
Powierzchnia działki	290, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	11 000, 00 PLN	Cena 	1 397 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl