

## Mieszkanie - Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Rynkowa

cena **392 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,80 m<sup>2</sup>**



Przytulne 2-pokojowe mieszkanie na I piętrze - blisko centrum i tylko 3 km od morza

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 42,80 m<sup>2</sup>, w czteropiętrowym budynku przy ul. Rynkowej w Darłowie. Lokal znajduje się w zadbanym bloku z lat 70., który w ostatnich latach przeszedł termomodernizację i odświeżenie elewacji, co znacząco poprawiło jego estetykę i komfort użytkowania.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu, sypialni, łazienki, kuchni oraz korytarza, a dodatkowym atutem są okna w układzie dwustronnym, zapewniają przepływ świeżego powietrza, całodobowy dopływ naturalnego światła i poczucie przestrzeni.

Wnętrze zostało wykończony w neutralnym stylu, w salonie i sypialni położono panele, w kuchni i korytarzu płytki, ściany zostały odmalowane, a mieszkanie wyposażono w meble oraz pojemne szafy z drzwiami przesuwными.


Lokal sprzedawany jest z umeblowaniem, dzięki czemu może być gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.

Ogrzewanie mieszkania oraz ciepła woda pochodzą z kotła gazowego, co zapewnia wygodę użytkowania. Miesięczne opłaty wynoszą ok. 287,29 zł czynszu (fundusz remontowy, opłaty dla zarządcy, opłata za gospodarowanie odpadami) + media według zużycia.

Dużym atutem jest świetna lokalizacja - w bezpośredniej okolicy znajduje się bogata infrastruktura handlowo-usługowa: sklepy (Żabka, Bato, Netto, Intermarché), piekarnia, apteka, kwaciarnia, biblioteka, plac zabaw, siłownia plenerowa, a także żłobek i przedszkole. Do rynku miejskiego i głównego deptaka handlowego przy ul. Powstańców Warszawskich jest zaledwie ok. 300 metrów, natomiast nadmorskie plaże w Darłównku oddalone są o około 3 km.

Mieszkanie stanowi idealną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycję pod wynajem w popularnej nadmorskiej miejscowości.

## informacje ogólne

Symbol	WD01967	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 80 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Rok budowy	1965
Cena 	392 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)