

Działka z eleganckim sąsiedztwem apartamentowców

Działka na sprzedaż - Mielno, Unieście, ul. Sosnowy Las

cena **609 000 zł**

pow. całkowita: **509,00 m²**



Działka z eleganckim sąsiedztwem apartamentowców...

Działka budowlana w prestiżowej lokalizacji - pomiędzy morzem Bałtyckim i jeziorem Jamno.

Powierzchnia działki: 509 m²,

wymiary: szerokość frontu około 17 metrów, długość 26 i 33 metry.

Lokalizacja: Mielno/Unieście przy ulicy Sosnowy Las.

Odległości:

Na plażę 500 metrów spacerem, a nad jezioro 200 metrów,

Mielno centrum - około 3,5 km,

Łązy centrum - około 7 km,

Koszalin centrum - około 16 km.

Dla działki wydane są Warunki Zabudowy (zabudowa usługowa wolnostojąca) dające możliwość budowy domu,

kameralnego pensjonatu lub budynku z kilkoma apartamentami.
Uzbrojenie: pełne w drodze przy granicy działki:

Prąd -w drodze wewnętrznej,

Woda - w drodze wewnętrznej,

Kanalizacja - w drodze wewnętrznej,

Gaz - w drodze wewnętrznej,

Światłowod - w drodze wewnętrznej.

To jedyne takie miejsce dające możliwość korzystania zarówno z uroków morza, jak i unikalnego jeziora Jamno. Działka przynależy do kompleksu, w jej bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nowoczesne apartamentowce oraz eleganckie wypoczynkowe domy wolnostojące. W trakcie projektowania jest infrastruktura całego kompleksu, na którą składać się będą : plac zabaw dla dzieci, ścieżka wzdłuż jeziora oraz moło, które od działki dzieli zaledwie 180 metrów. Prowadzi ono do jednego z największych jezior w Polsce, Jamna, które poza pięknymi widokami oferuje wiele atrakcji dla miłośników sportów wodnych (jachty, motorówki, skutery, łódki). Odległość do leżącego po przeciwnej stronie działki morza Bałtyckiego to zaledwie około 500 metrów ulicą Na Mierzei. Droga wewnętrzna kompleksu będzie wyłożona kostką brukową. Przy zakupie nieruchomości trzeba uwzględnić VAT. Cena działki z VAT wynosi 610.800 PLN. Chciałbyś cieszyć się zachodami słońca nad Bałtykiem lub Jamnem jednocześnie? Marzysz o inwestycji w takiej lokalizacji? Zadzwoń do mnie. Więcej ofert działki nad morzem na stronie biuro nieruchomości Koszalin. Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże w wyborze kredytu na zakup nieruchomości nad morzem. Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości. #NieruchomościLepiej Zadzwoń do mnie po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	122/IND/DZS-14943	Cena 	609 000, 00 PLN
--------	-------------------	--	-----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Okolica	morze, jezioro, las	Szerokość działki (mb.)	17, 00
Długość działki (mb.)	33, 00	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**