

Mieszkanie, 3 pok., 74 m², Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Juliana Ursyna Niemcewicza

cena **553 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **73,69 m²**



3 duże pokoje z osobną Kuchnią - gotowe do zamieszkania

wizualizacja pomieszczeń - zmiany niewielkim nakładem - załączona do zdjęć

Kuchnia w zabudowie na wymiar wraz ze sprzętem AGD w cenie
przestronna łazienka z prysznicem

10 minut do Fabryki Wody

5 minut do Parku Kasprowicza

3 minuty do Manhattanu i Kids Arena

wszystko w zasięgu ręki (sklepy, parki, place zabaw, komunikacja)

Blisko centrum, super połączenie komunikacyjne,

Mieszkanie z potencjałem składa się:

1. sypialnia 11,19m²
2. sypialnia 13,10m²
3. pokój dzienny 22,05 m²
4. kuchnia z jadalnią 9,31m²
5. łazienka 7,31m²
6. przedpokój 10,73 m²

Istnieje możliwość wydzielenia niewielkim nakładem dodatkowego pokoju - projekt na zdjęciach

Nieruchomość nie wymaga nakładów - gotowe do zamieszkania

Dla zainteresowanych - istnieje możliwość zakupu mieszkania wraz z wyposażeniem

Kamienica po remoncie (wymieniony dach, wszelkie instalacja wod-kan), klatka schodowa

Do mieszkania przynależy duża piwnica w cenie!

Niskie koszty utrzymania - czynsz 432zł. (w tym f-sz remontowy)

Parking przed budynkiem - brak strefy parkowania

Zapraszam do kontaktu - chętnie odpowiem na Twoje pytania.

Umów się na prezentację - Zadzwoń już dziś - zaproponuj swoją cenę :-)

Oferta na wyłączność - nie szukaj dalej - zadzwoń :-)

Zaproponuj swoją cenę - złóż ofertę :-)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32970	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	73, 69 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	7 504, 41 PLN

Cena 

553 000, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna



Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

29.04.2026

Czynsz administracyjny

431, 97 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl