

2 pokoje - top lokalizacja - Zawadzkiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego, ul. Władysława Szafera

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,30 m²**



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. **52.3m²**, usytuowane na dwunastym piętrze wieżowca z **1980 roku**, na osiedlu Zawadzkiego.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Sypialnia z wyjściem na zabudowany balkon (ok. 21.7m²)
- Pokój z balkonem francuskim (ok. 7.47m²)
- Jadalnia (ok. 6.28m²)
- Kuchnia (ok. 5,18m²)
- Łazienka z prysznicem (ok. 2.86m²)
- Korytarz (ok. 5.5m²)

DODATKOWO:

- Piwnica o pow. ok. 1.9m²
- Zabudowany balkon o pow. ok. 5.40m²

MEDIA I OPŁATY:

- Ogrzewanie i ciepła woda: SEC - sieć miejska.
- Czynsz ok. 730 zł (przy 3 osobach) wraz z funduszem remontowym, zaliczką na śmieci, ciepłą wodę i ogrzewanie.
- Gaz według zużycia.
- Prąd: ENEA - według zużycia.

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Pod budynkiem liczne bezpłatne miejsca parkingowe do dyspozycji mieszkańców.
- Osiedle oferuje wiele drózek spacerowych.
- Zarówno na klatce schodowej jak i w piwnicy brak nieprzyjemnych zapachów.

W POBLIŻU:

- Netto Arena
- Restauracje, sklepy, targowisko
- Przystanki komunikacji miejskiej
- Przedszkole
- Plac zabaw

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ?

- Dwunaste piętro oferuje piękny widok, a z windą nie stanowi uciążliwości.
- Świetna lokalizacja.
- Spokojne sąsiedztwo.

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


informacje ogólne

Symbol

OST20548

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 30 m ²
Piętro	12	Ilość pięter	12
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rok budowy	1980	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	9 541, 11 PLN
Cena 	499 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	730, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl