

Lokal użytkowy - Koszalin

Lokal na wynajem - Koszalin, ul. Zwycięstwa

cena **3 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,11 m²**



Do wynajęcia lokal biurowo - usługowy o pow. 42,11 m² położony w Koszalinie przy ulicy Zwycięstwa.

Doskonale nadaje się do prowadzenia działalności biurowej, handlowej, usługowej, itp.

Lokal usytuowany na parterze budynku mieszkalnego z lokalami usługowymi na I- kondygnacji.
Lokal posiada bezpośrednie wejście od ulicy oraz dodatkowe z klatki schodowej budynku.

Rozkład pomieszczeń: 2 sale biurowe, przedpokój, łazienka.

Zestawienie opłat:

czynsz najmu 3.000 zł/mies.

zaliczka na opłaty na rzecz Wspólnoty 420 zł/mies.
energia i gaz - rozliczenie wg wskazania liczników
zaliczka na poczet zużycia energii i gazu 300 zł/mies.


Kaucja zwrotna 4.000 zł

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego II- funkcyjnego. Instalacja alarmowa, monitoring.

Umowa najmu na czas nieokreślony z 3 mies. okresem wypowiedzenia.

Ogólnodostępny parking na terenie posesji oraz miejsca postojowe przy ulicy Zwycięstwa.
Nieruchomość położona w bezpośrednim sąsiedztwie lokali handlowych i usługowych.

informacje ogólne

Symbol	0207905	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	42, 11 m ²	Ilość pięter	2
Cena 	3 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl