

## Drawno - lokal w centrum - OKAZJA

Lokal na sprzedaż - Drawno, Centrum, ul. Choszczeńska

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **178,00** pow. działki: **395,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Budynek handlowo-usługowy w centrum miasta to zapowiedź dobrych interesów! Rozpoznawalność, dostępność i mnogość najemców.

Nowa cena sprzedaży nieruchomości: 320 000 zł - jedyne 1797 zł/m<sup>2</sup>.

**LOKALIZACJA:**

Drawno to miasto położone na zachodnim skraju Puszczy Drawskiej w województwie zachodniopomorskim, przy malowniczej trasie DW175 łączącej Kalisz Pomorski z Choszczem.

Budynek znajduje się w samym centrum miasta, przy głównej ulicy: Choszczeńskiej. Ta ulica to wjazd do miasta, a także część drogi wojewódzkiej 175.

Codziennie to miejsce mija prawie każdy mieszkaniec miasta, a także turyści licznie przybywający do Drawieńskiego Parku Narodowego.

**BUDYNEK HANDLOWO-USŁUGOWY** o powierzchni całkowitej 178 m<sup>2</sup>, w którego skład wchodzi:

sala sprzedażowa - o powierzchni niespełna 90 m<sup>2</sup>

korytarz

WC - dostosowane dla osób niepełnosprawnych  
magazyn  
biuro  
pomieszczenie socjalne  
korytarz  
WC

MOŻLIWOŚCI co do adaptacji i przeznaczenia:

handlowe  
usługowe  
gastronomiczne  
sportowo-rekreacyjne

IDEALNE miejsce na:

przedszkole  
siłownię  
duży, przestronny sklep  
miejsce rozrywki  
placówkę zdrowia  
klinikę weterynaryjną

To wyjątkowa okazja na zakup nieruchomości. Nie czekaj i umów się na prezentację.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B


72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	6753/MKN/LS-281128	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	178, 00 m <sup>2</sup>	Ilość pięter	1
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	320 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>		

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)