

32m2 - przestronna kawalerka, dobry standard!

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Bukowe, ul. Swojska

cena **1 800** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **32,00 m²**



UWAGA: Wynajem tylko dla osób posługujących się w stopniu komunikatywnym językiem polskim, bez zwierząt. Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu przestronnej kawalerki z wydzieloną częścią sypialnią w spokojnej części Prawobrzeża - Osiedle Bukowe - ul. Swojska. Mieszkanie idealne dla singla, czy też pary.

Nieruchomość zlokalizowana w niskim budynku z roku 2000 na 2 piętrze (z 3). Lokal jest gotowy do zamieszkania w pełni umeblowany i wyposażony z ogrzewaniem miejskim. Liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne na parkingu przed budynkiem = brak jakichkolwiek problemów z parkowaniem. Dla bardziej wymagających kilkaset metrów od budynku znajduje się parking strzeżony.

Atutem lokalizacyjnym jest mała odległość od zielonych płuc Prawobrzeża - Puszczy Bukowej - gdzie codziennie będziesz mógł chodzić na spacer, uprawiać sporty, korzystać ze ścieżek rowerowych i pięknych widoków. W najbliższej okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy (Intermarche, Netto, Biedronka, Społem, Żabki), przychodnia lekarska, poczta, szkoły podstawowe, kościoły, restauracje, pizzerie i wiele innych. Dojazd

samochodem do pętli Turkusowa, gdzie można przesiąść się w tramwaje kursujące bezpośrednio do centrum miasta zajmuje około 5 minut. Dojazd samochodem do centrum - ok. 10 km - 15 minut.

Salon z wydzieloną częścią do spania wyposażony jest w duże łóżko dwuosobowe z materacem, komodę i liczne szafy do przechowywania rzeczy, uchwyt obrotowy na TV. Dostawiony zostanie także stół z krzesłami (niewidoczny na zdjęciach). Kuchnia wyposażona we wszelkie niezbędne sprzęty: płyta elektryczna, piekarnik, okap, zmywarka, lodówka-zamrażarka, zlewozmywak, meble w zabudowie z dużą ilością miejsca do przechowywania rzeczy. W łazience: kabina prysznicowa, WC, umywalka z szafką, podświetlane lustro, pralka (niewidoczna na zdjęciach). W przedpokoju znajduje się dodatkowo garderoba w zabudowie, duża szafka na buty i wieszaki. Drzwi antywłamaniowe, okna PCV z roletami plisowanymi.

Czynsz administracyjny przy rodzinie 2+1 wynosił 960 PLN (w czym wliczone są opłaty eksploatacyjne, zaliczki za ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, śmieci itp.) plus opłaty za prąd - w zależności od zużycia. Warto wspomnieć, że przy mniejszej ilości osób czynsz administracyjny z czasem ulegnie obniżeniu.

Opłaty:*

najem: 1800 PLN

czynsz: ok. 960 PLN + opłaty za prąd

kaucja: 3000 PLN

* opłaty uwzględniają płatność w terminie

Jeśli jesteś osobą bezkonfliktową, dbasz o porządek i szukasz dobrego miejsca dla siebie, skontaktuj się!

Zadzwoń już teraz i umów się na oglądanie.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	225/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	1 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	15.03.2026	Czynsz administracyjny
960, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl