

Mieszkanie, 3 pok., 71 m², Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto, ul. Mariacka

cena **759 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,67 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Atrakcyjne trzypokojowe mieszkanie (możliwość zrobienia 4 pokoi) z miejscem postojowym położone na Starym Mieście. Nieruchomość zlokalizowana w pozbawionym zgiełku kwartale w pobliżu Zamku Książąt Pomorskich, Filharmonii i Wałów Chrobrego. Ocieplony budynek z cegły z lat 60-tych, idealnie komponujący się z niską zabudową tej części miasta. Podwórze ogrodzone i zamykane bramą na pilota z wydzielonymi miejscami postojowymi. **Istnieje możliwość zaaranżowania mieszkania w bardzo łatwy i szybki sposób na 4-pokojowe (kiedyś już tak funkcjonowało), po przez przeniesienie kuchni jako aneksu kuchennego do salonu. Media są już przygotowane na tą okoliczność.**

Mieszkanie w pełni rozkładowe, położone na parterze i składa się z:

- obszernego salonu (26,5 m²)
- dwóch ustawnych sypialni (12,5 i 10,5 m²)
- oddzielnej kuchni (prawie 10 m²)

- łazienki z dużym prysznicem
- wc
- korytarza.

przynależy piwnica i dodatkowo miejsce postojowe (opłata 120 zł rocznie) przed budynkiem na zamkniętym i ogrodzonym podwórzu.

Ściany gładzone, malowane, podłogi wyłożone ładnymi panelami. Łazienka z dużym prysznicem i miejscem na pralkę, wykończona glazurą i terakotą. Wc osobno w jasnych kafkach. Duża kuchnia wyposażona w meble na wymiar i sprzęt AGD. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe. W korytarzu i sypialni duże szafy w zabudowie. Mieszkanie jest ciepłe i jasne, a balkon wychodzi na zieleń.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia mieszkania na żywo. Oferta godna polecenia.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49236	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 67 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1961
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 740, 06 PLN
Cena 	759 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
1 000, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl