Anita Bondarowicz
(IDEA Nieruchomości)
nr licencji: 5183

tel.: 881444977
email: anita@idea.szczecin.pl

Centrum Mazurska, 3 duże pokoje, 2 piętro

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **519 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **70,72 m^2**



Oferuję na sprzedaż duże mieszkanie w bardzo dobrej i pożądanej lokalizacji, nieopodal Jasne Błonia oraz al. Jana Pawła II ul. Mazurska 16. W jego pobliżu znajdują się liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko jest do komunikacji miejskiej.

Lokal znajduje się na 2 piętrze zabytkowej kamienicy. Układ mieszkania jest funkcjonalny i w pełni rozkładowy. W mieszkaniu na podłodze panele, w kuchni i łazience terakota. Ściany gładkie, okna pcv. Stan dobry, do zamieszkania. Mieszkanie środkowe i bardzo ciepłe, ogrzewanie miejskie, salon od strony południowej. Wymienione piony wodno-kanalizacyjne.

Na powierzchnię mieszkania 70,72 m2 składają się:
* pokój nr 1 salon (ok. 22,55 m2)
* pokój nr 2 sypialnia (ok. 12,81 m2)
* pokój nr 3 (ok. 9,72 m2)
* kuchnia (ok. 8,15 m2)

* wc (ok. 1,39 m2)
* łazienka (ok. 3,27 m2)
* przedpokój (ok. 12,83 m2)
Wysokość ścian ok. 3,45 m (2,95 m w przedpokoju)

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia. Zostaje wszystko wraz ze sprzętem RTV i AGD.
Do mieszkania przynależy również piwnica ok. 6m2 oraz bardzo duży strych ogólnodostępny.

Polecam lokal z uwagi na pożądaną lokalizację, dobrą inwestycję na przyszłość oraz duże możliwości własnej aranżacji.

Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
http://idea.szczecin.pl
https://www.facebook.com/idea.szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33974	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 72 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 338, 80 PLN
Cena	519 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
09.03.2026	Czynsz administracyjny	1 474, 16 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**