

Kawalera - centrum - super stan

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Wacława Felczaka

cena **315 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,60 m²**



Na sprzedaż kawalerka o pow. **26.6 m²**, usytuowana w odnowionej kamienicy z **1980 roku**, w centrum Szczecina.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon z aneksem kuchennym o pow. 21.1
- Łazienka z prysznicem o pow. ok 3 m²
- Korytarz z szafą o pow. ok. 2.5 m²

MEDIA I OPŁATY:

- Czynsz ok. 215 zł (w tym wywóz śmieci i fundusz remontowy)

- Gaz - wg. zużycia
- Prąd - wg. zużycia

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Elewacja robiona w 2022
- Klatka w dobrym stanie, są plany na dodatkowe prace

W POBLIŻU:

- Pełna infrastruktura miejska
- Jasne Błonia
- Urząd miasta

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Świetna lokalizacja
- Super pod wynajem lub pierwsze mieszkanie
- Wysoki standard

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20546	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 60 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1890
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 842, 11 PLN
Cena 	315 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

215, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**