

Mieszkanie, 1 pok., 31 m<sup>2</sup>, Szczecin Grabowo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Grabowo, ul. 1 Maja

cena **309 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,94 m<sup>2</sup>**



**Mieszkanie jednopokojowe o powierzchni 30,94 m<sup>2</sup>** położone na drugim piętrze wieżowca.

Z osiedla łatwy i szybki dojazd do centrum miasta. Wieżowiec z windą pochodzi z końca lat siedemdziesiątych XX wieku.

W pobliżu znajdziemy typową osiedlową infrastrukturę - szkoła podstawowa, przedszkole, kościół, linie autobusowe w kierunku Śródmieścia i Polic, placówki handlowe i usługowe. Fabryka Wody oddalona jest 300 metrów od budynku. Osiedle otoczone jest trzydziestoletnim drzewostanem.

Kawalerka składa się z:

- pokoju o powierzchni około **20 m<sup>2</sup>,**
- kuchni o powierzchni około **5 m<sup>2</sup>,**
- przedpokoju o powierzchni **2,5 m<sup>2</sup>,**

- łazienka z wc o powierzchni **4,44 m<sup>2</sup>**.

Mieszkanie nadaje się do remontu. Okna PCV. W przedpokoju wnęka z dwudrzwiową szafą. W kuchni w cenie meble, pralka Amica i kuchenka gazowo - elektryczna. Pokój oraz kuchnia położone są od strony południowej. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

**Czynsz obejmuje m.in. ciepłą wodę, centralne ogrzewanie, śmieci wynosi 336,31 zł zł.**

**Cena wyjściowa wynosi 309 000,00 zł.**

Mieszkanie jest gotowe do wydania.

Drugie w kolejności zdjęcie, to wizualizacja i podpowiedź dla przyszłego właściciela, jak można zaaranżować przestrzeń pokoju.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: [www.patria.szczecin.pl](http://www.patria.szczecin.pl).

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	PTR26067	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 94 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	10
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1979
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 987, 07 PLN
Cena 	309 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



Telewizja kablowa



## informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE  
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

336, 31 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)