

## Ekskluzywny dom na Pogodnie.

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **2 770 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **320,00** pow. działki: **360,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą domu na Pogodnie.

Nieruchomość 3-kondygnacyjna o łącznej powierzchni 320 m<sup>2</sup>. Budynek w zabudowie bliźniaczej, usytuowany na działce o powierzchni 360 m<sup>2</sup>.

Stan techniczny i standard wykończenia domu bardzo dobry.

Zalety nieruchomości w telegraficznym skrócie:

ogrzewanie podłogowe (gazowe), kominek, znakomite docieplenie, dwa tarasy, drewniane podłogi, automatyczne rolety we wszystkich oknach, łazienki i wc na każdym poziomie, garaż na 5 samochodów w przyziemiu, tarasy i ogród od strony południowo-zachodniej, druga linia zabudowy (ograniczony ruch), miejsce bardzo dobrze skomunikowane z resztą miasta - Pogodno.

Na powierzchnię nieruchomości składa się:

Parter (121 m<sup>2</sup>)

- wiatrołap
- gabinet
- pokój z wyjściem na taras
- salon z jadalnią i wyjściem na taras
- otwarta kuchnia
- łazienka

Piętro (79,5 m2)

- dwie sypialnie z wyjściem na taras
- pokój
- garderoba
- łazienka

Przyziemie (120 m2)

- garaż na 5 samochody
- wc
- pomieszczenie techniczne.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.


POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- \*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- \*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- \*10% rabatu w Hiper Stolarka
- \*voucher na projekt domu w Superdom
- \*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MTN13372	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	320, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	320, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	360, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Cena za m2	8 656, 25 PLN	Cena 	2 770 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

Lodówka



Zmywarka



## informacje dodatkowe

---

Typ kuchni

OTWARTA

Liczba łazienek

2

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Garaż



Balkon



Taras



## instalacje

---

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)