



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 1 pok., 39 m2, Koszalin Tysiąclecia

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Tysiąclecia, ul. Budowniczych

cena **270 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **38,83 m²**



Duża, słoneczna kawalerka, położone niedaleko centrum, przy ul. Budowniczych.

Lokal o powierzchni 38,83 m², położony na 3 piętrze 4-piętrowego budynku mieszkalnego. W skład mieszkania wchodzi duży pokój, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc. Do mieszkania przynależy piwnica w ramach części wspólnych.

Mieszkanie bardzo widne i słoneczne, dzięki oknom, umiejscowionym na całej szerokości pomieszczeń.

Lokal jednostronny, z wystawą okienną od zachodniej strony.

Mieszkanie po generalnym remoncie kilka lat temu.

Opłaty za lokal to czynsz do wspólnoty w wysokości ok. 461,43 zł, w tym m.in. zaliczka na c.o., fundusz remontowy, koszty zarządu, wywóz nieczystości za 1 os., zimna woda (2 m3). Do opłat należy doliczyć rachunki za energię elektryczną według zużycia oraz gaz.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, woda podgrzewana przez gazowy podgrzewacz wody.

W cenie pozostają meble kuchenne wraz ze sprzętem (zmywarka, pochłaniacz, kuchenka gazowa) oraz duża szafa w zabudowie w pokoju.


ATUTY NIERUCHOMOŚCI :

mieszkanie bardzo widne i słoneczne,
blisko centrum, a jednocześnie w spokojnej okolicy,
piwnica,
niskie koszty utrzymania,
po remoncie, dostępne od ręki (niezamieszkałe).

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, to zapraszam na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Po więcej ofert zapraszamy na stronę biura Royal Nieruchomości www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001600	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	38, 83 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Cena 	270 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl