Monika Boroń
(Hestia Nieruchomości)

tel.: 731-007-660
email: monika.boron@hestianieruchomosci.pl

Nowa cena! 3 pokoje | ogródek | garaż | 67,5 m2

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Cztery Pory Roku

cena **750 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **67,50 m^2**



Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 67,5 m2, położone na parterze, dwupiętrowego budynku z 2008 roku w spokojnej części dzielnicy Bukowo.

W skład mieszkania wchodzą:

- przestronny salon z balkonem typu francuskiego
- oddzielna, jasna kuchnia wyposażona w sprzęt AGD - z wyjściem do ogródka
- sypialnia nr 1 z miejscem na garderobę
- sypialnia nr 2 do własnego zagospodarowania - garderoba, pokój dziecięcy, biuro
- łazienka z wanną i WC
- przedpokój z szafą w zabudowie

Dużym atutem nieruchomości jest prywatny **ogródek**, który stanowi naturalne przedłużenie części dziennej mieszkania. To idealna przestrzeń do relaksu, spędzania czasu z rodziną czy organizowania spotkań na świeżym powietrzu.

Lokal jest zadbany i gotowy do zamieszkania.
Dodatkowe informacje:

- czynsz przy 3 osobach: ok. 620 zł (w tym woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci)
- ogrzewanie gazowe wg zużycia ok.300zł/msc
- możliwość zakupu murowanego garażu pod budynkiem z osobną księgą wieczystą - **100 000 zł**

Lokalizacja:
Bukowo to spokojna, zielona część Szczecina, ceniona przez osoby poszukujące komfortowego miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz centra handlowe. Na przeciwko ulicy apteka z przychodnią.
To propozycja dla osób, które szukają komfortowej przestrzeni do życia w cichej okolicy.
Zapraszam na prezentację! Oferta tylko u nas w biurze!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:
- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę
www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29157	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67, 50 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	11 111, 11 PLN	Cena	750 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
620, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**