

## Nowa cena! 3 pokoje | ogródek | garaż | 67,5 m<sup>2</sup>

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Bukowo, ul. Cztery Pory Roku

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **67,50 m<sup>2</sup>**



**Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 67,5 m<sup>2</sup>**, położone na parterze, dwupiętrowego budynku z 2008 roku w spokojnej części dzielnicy Bukowo.

### **W skład mieszkania wchodzi:**

- przestronny salon z balkonem typu francuskiego
- oddzielna, jasna kuchnia wyposażona w sprzęt AGD - z wyjściem do ogródka
- sypialnia nr 1 z miejscem na garderobę
- sypialnia nr 2 do własnego zagospodarowania - garderoba, pokój dziecięcy, biuro
- łazienka z wanną i WC
- przedpokój z szafą w zabudowie

Dużym atutem nieruchomości jest prywatny **ogródek**, który stanowi naturalne przedłużenie części dziennej mieszkania. To idealna przestrzeń do relaksu, spędzania czasu z rodziną czy organizowania spotkań na świeżym powietrzu.

Lokal jest zadbane i gotowy do zamieszkania.

### Dodatkowe informacje:

- czynsz przy 3 osobach: ok. 620 zł (w tym woda, fundusz remontowy, wywóz śmieci)
- ogrzewanie gazowe wg zużycia ok.150zł/msc
- możliwość zakupu murowanego garażu pod budynkiem z osobną księgą wieczystą - **100 000 zł**

### Lokalizacja:

Bukowo to spokojna, zielona część Szczecina, ceniona przez osoby poszukujące komfortowego miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz centra handlowe. Na przeciwko ulicy apteka z przychodnią.

To propozycja dla osób, które szukają komfortowej przestrzeni do życia w cichej okolicy.

Zapraszam na prezentację! Oferta tylko u nas w biurze!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

### W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	HES29157	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	67, 50 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	11 111, 11 PLN	Cena 	750 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

OTWARTA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

620, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)