

# Słoneczny Penthouse 2-pok z dużym tarasem, Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **515 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,23 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż jasne mieszkanie 2-pokojowe z dużym tarasem położone w samym sercu Szczecina w budynku z 1998 roku. To doskonała propozycja dla osób, które chcą mieszkać w centrum miasta, a jednocześnie cenią przestrzeń, światło i widok.

**FORMA WŁASNOŚCI:** spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu, dzięki czemu mogą je nabyć obywatele państw nie należących do Unii Europejskiej.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego pokoju dziennego z częścią jadalną
- kuchni
- sypialni
- garderoby
- łazienki z oknem.

Lokal jest bardzo słoneczny i dobrze doświetlony, a z okien rozciąga się piękny widok na okolicę. Budynek oraz klatka schodowa są zadbane, a mieszkańcy mają do dyspozycji miejsca parkingowe na terenie zamkniętym za dopłatą.

Nieruchomość znajduje się w świetnej lokalizacji - w pobliżu Plac Grunwaldzki oraz Aleja Fontann. W okolicy dostępna jest pełna infrastruktura miejska: sklepy, restauracje, komunikacja miejska oraz liczne ścieżki rowerowe i tereny spacerowe - w pobliżu Park Kasprowicza.

To idealne mieszkanie dla osób szukających komfortu życia w centrum miasta z dostępem do wszystkich udogodnień.


Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo.

---

Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	IDN33973	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 23 m <sup>2</sup>
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	PLOMBA	Rok budowy	1998
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	9 496, 59 PLN	Cena 	515 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

30.04.2026

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)