

Bliźniak stan deweloperski- dostępne 2 lokale!

Dom na sprzedaż - Szczecin, Płonia

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **125,38** pow. działki: **400,00 m²**
m²



Dom w zabudowie bliźniaczej- Idealne miejsce dla Twojej rodziny!
Dostępne od zaraz !!!

Lokalizacja: Szczecin, Płonia

Opis:

- Dom w zabudowie bliźniaczej- dostępne dwa lokale o powierzchni 125,38 m² każdy.
- Każdy segment składa się z przestronnego pokoju dziennego z kuchnią i jadalnią, przedpokoju, kotłowni, holu, wiatrołapu oraz WC na parterze.
- Na piętrze znajdują się 3 sypialnie, garderoba oraz przestronna łazienka, wszystko w standardzie deweloperskim.

- Lokalizacja zapewnia spokojną okolicę otoczoną zabudową jednorodzinną.
- Do każdego segmentu przynależy ogródek oraz 2 miejsca postojowe.
- Budynek posadowiony jest na solidnych ławach fundamentowych.
- W budynku jest rekuperacja i klimatyzacja.
- Konstrukcja: bloczki silikatowe, stropy żelbetowe, ściany działowe z bloczków silikatowych, dach drewniany pokryty dachówką.
- Planowane wydanie: 2025.
- Prezentacja możliwa każdego dnia.

Cena:

- Segment A: 899.000 zł
- Segment B: 929.000 zł (większa działka)


Dodatkowe korzyści:

- 5-letni okres gwarancji chroniący interesy Klientów.
- Kupujący zwolniony również z podatku od czynności cywilnoprawnych.
- Podział kosztów notarialnych.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

| | | | |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | SWN32802 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Rodzaj domu | BLIŹNIACZY | Liczba pokoi | 5 |
| Powierzchnia całkowita | 125, 38 m ² | Powierzchnia użytkowa | 125, 38 m ² |
| Powierzchnia działki | 400, 00 m ² | Rok budowy | 2024 |
| Ilość pięter | 1 | Standard | DO WYKOŃCZENIA |
| Materiał ścian | SILIKAT | Rodzaj okien | PCV |
| Pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA | Cena za m ² | 7 170, 20 PLN |
| Cena  | 899 000, 00 PLN | | |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|-----------|------------|-------------|
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Garaż | ✓ | | |

instalacje

Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl