

Mieszkanie na wynajem 3 pokoje - Przecław

Mieszkanie na wynajem - Przecław, ul. Przecław

cena **4 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **60,00 m²**



Komfortowe mieszkanie 3-pokojowe do wynajęcia - Przecław | ok. 60 m² | balkon | garaż podziemny

Do wynajęcia przestronne i zadbane mieszkanie o powierzchni około 60 m², położone w Przecławiu - w spokojnej, zielonej i bardzo dobrze skomunikowanej części dzielnicy. To doskonała propozycja dla osób ceniących komfort życia poza ścisłym centrum miasta, a jednocześnie potrzebujących szybkiego dojazdu do Szczecina. Dojazd do centrum miasta zajmuje około 13 minut, a bliskość trasy w kierunku Kołbaskowa zapewnia wygodne połączenie z głównymi drogami regionu.

Mieszkanie znajduje się w zadbanym budynku na osiedlu przyjaznym rodzinom, z dużą ilością zieleni oraz infrastrukturą rekreacyjną.

Układ mieszkania: Lokal jest funkcjonalnie rozplanowany i zapewnia komfortową przestrzeń do codziennego życia. W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, który stanowi centralną część mieszkania i miejsce do wspólnego spędzania czasu,
- balkon z wyjściem z salonu, idealny na poranną kawę lub chwilę relaksu,

- dwie oddzielne sypialnie, które mogą pełnić funkcję sypialni, pokoju dziecięcego lub gabinetu do pracy,
- łazienka,
- osobne WC, co znacząco podnosi komfort codziennego użytkowania mieszkania,
- funkcjonalny przedpokój z pojemną szafą w zabudowie.

Wyposażenie i standard: Mieszkanie jest zadbane i gotowe do zamieszkania. W kuchni znajdują się meble wykonane na wymiar, zapewniające dużą ilość miejsca do przechowywania oraz wygodną przestrzeń do przygotowywania posiłków. Zabudowa w przedpokoju pozwala na komfortowe przechowywanie odzieży i rzeczy codziennego użytku.

Całość została zaprojektowana w sposób funkcjonalny i praktyczny, dzięki czemu mieszkanie sprawdzi się zarówno dla pary, jak i dla rodziny.

Dodatkowe atuty: Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, na którym bez problemu zmieści się samochód oraz motocykl. To duży atut w tej lokalizacji, zapewniający wygodę i bezpieczeństwo parkowania.

Lokalizacja Przecław to jedna z najbardziej popularnych lokalizacji w okolicach Szczecina - szczególnie ceniona przez rodziny oraz osoby pracujące w mieście. W najbliższej okolicy znajdują się:


- żłobek, przedszkola i szkoła,
- centra handlowe oraz mniejsze lokalne sklepy,
- punkty usługowe,
- giełda w Przecławiu,
- place zabaw i tereny rekreacyjne,
- Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji (GOKSiR), który organizuje liczne wydarzenia kulturalne, zajęcia sportowe oraz aktywności dla dzieci i dorosłych.

Osiedle jest spokojne, bezpieczne i dobrze zorganizowane, co sprawia, że jest to bardzo komfortowe miejsce do życia.

Cena najmu: 4 000 zł miesięcznie - w cenie zawarte jest miejsce postojowe w garażu podziemnym. Dodatkowo czynsz do administracji 530zł, prąd wg zużycia, ogrzewanie miejskie wliczone zaliczkowo do czynszu. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

informacje ogólne

Symbol	ATL02825	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	60, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena 	4 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER, SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
09.03.2026	Czynsz administracyjny	530, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl