



**RENATA SŁAWIŃSKA**  
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)  
nr licencji: 1038

tel.: +48692984546  
email: renata.slawinska@terra.zgora.pl

Mieszkanie, 2 pok., 37 m<sup>2</sup>, Zielona Góra

**Mieszkanie na sprzedaż** - Zielona Góra, ul. Ogrodowa

cena **295 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,50 m<sup>2</sup>**



Bardzo jasne i ciepłe mieszkanie 2 pokojowe położone na IV piętrze w bloku z cegły przy ul. Ogrodowej.

UKŁAD POMIESZCZEŃ (przedstawiony na rzucie)

Ustawny i jasny pokój dzienny (od południa), mała kuchnia, sypialnia, łazienka z wc oraz przedpokój. Na piętrze tylko po 2 mieszkania, spokojne i przyjazne sąsiedztwo.

STANDARD MIESZKANIA

Okna PCV (salon drewniane starego typu), na podłogach panele, łazienka w płytkach, ściany gładkie, malowane (łazienka remontowana 6 lat temu), nowe piony wod-kan, instalacja elektryczna starego typu. Na ten rok wspólnota ma zaplanowany montaż balkonów. Mieszkanie wymaga remontu.

Do mieszkania przynależy piwnica.

KOSZTY UTRZYMANIA

Czynsz dla zarządcy 512 zł (z ogrzewaniem, wodą i funduszem remontowym) + prąd i gaz.

## FORMA WŁASNOŚCI

Pełna własność z KW bez obciążeń.

## POŁOŻENIE

Osiedle Kilińskiego, niedaleko park oraz przystanki komunikacji miejskiej, w okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, targowisko, tereny rekreacyjne. Świetna komunikacja z centrum miasta.


Gorąco polecam, KONTAKT: Renata Sławińska, GSM 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl. Więcej zdjęć na stronie [www.terra.zgora.pl](http://www.terra.zgora.pl)

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	TER11646	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 50 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 082, 19 PLN
Cena 	295 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

08.03.2026

Czynsz administracyjny

512, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)