

Mieszkanie z dużym tarasem na Łasztowni

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Łasztownia, ul. Zielonego Mostu

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,98 m²**



Wyłącznie w Turant Dominiak & Wspólnicy

Do wynajęcia eleganckie, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 26,98 m², położone w nowoczesnym budynku z 2025 roku, w jednej z najbardziej prestiżowych i dynamicznie rozwijających się części Szczecina - na Łasztowni, tuż nad Odrą.

To propozycja dla osób ceniących wysoki standard, nowoczesną architekturę oraz wyjątkową lokalizację w centrum miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie bulwarów nadodrzańskich, restauracji i terenów spacerowych.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze kameralnego, pięciopiętrowego budynku z garażem w parterze. Lokal posiada północno-wschodnią ekspozycję oraz widok na zamknięty, wewnętrzny dziedziniec, co zapewnia ciszę i prywatność.

Na powierzchnię mieszkania składają się:
- salon z aneksem kuchennym

- przedpokój
- łazienka

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest duży, zadaszony balkon, który stanowi przedłużenie strefy dziennej. Został on zaaranżowany jako komfortowa przestrzeń wypoczynkowa z sofą, fotelem oraz stolikiem kawowym - idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks.

Mieszkanie jest kompletnie umeblowane i gotowe do zamieszkania. Wszystkie meble widoczne na zdjęciach pozostają do dyspozycji Najemcy.

- Aneks kuchenny wyposażony jest w pełny zestaw sprzętu AGD, w tym:
- piekarnik
 - płytę indukcyjną
 - kuchenkę mikrofalową
 - lodówkę
 - okap

Ogrzewanie z sieci miejskiej zapewnia wygodę użytkowania.

- Istnieje możliwość wynajęcia miejsca garażowego w budynku:
- koszt najmu miejsca: 350 zł / miesiąc
 - czynsz do wspólnoty za garaż: 180,86 zł

- Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej za mieszkanie wynosi 412,79 zł i obejmuje:
- zaliczkę na ogrzewanie
 - zaliczki na zimną i ciepłą wodę
 - wywóz nieczystości
 - opłaty administracyjne
 - fundusz remontowy

Lokalizacja

Łasztownia to obecnie jedna z najbardziej prestiżowych i nowoczesnych części Szczecina - położona bezpośrednio nad Odrą, w sąsiedztwie bulwarów, mariny, restauracji i licznych wydarzeń kulturalnych. Lokalizacja łączy klimat nadodrzańskiej promenady z wygodą życia w centrum miasta. Zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	373/5455/OMW	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 98 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025

Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 400, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
05.03.2026			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**