

Budowlana, 950 m², Szczecin Skolwin

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **313 500** zł

pow. działki: **950,00 m²**



Na sprzedaż atrakcyjne działki o powierzchniach od 900 m² do 1050 m², w cenie od 350 do 390 zł/ m², **przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**, położone w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Szczecina - Skolwin. To propozycja dla osób, które chcą zamieszkać w spokojnym, zielonym miejscu, a jednocześnie myślą o zakupie jako inwestycji w przyszłość.

W dniu 27.01.2026 r. na sesji Rady Miasta Szczecina przyjęto projekt uchwały nr 4/26 dotyczący miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Skolwin - Przęsocińska, Karpacka, a uchwała ta weszła w życie 14.03.2026 r.

Działki mają regularny kształt i oferują piękny widok - na Zalew Szczeciński. Teren położony jest ok. 80 m n.p.m., a okolica zachwyca bliskością przyrody - idealnie, jeśli cenisz ciszę, przestrzeń i naturalne otoczenie. Dojazd prowadzi od ul. Karpackiej, drogą utwardzoną, a w pobliżu znajdują się sieć wodociągowa i elektryczna, co ułatwia planowanie budowy.

Atutem są także świetne perspektywy komunikacyjne: połączenie z centrum Szczecina i Polic zapewnia linia autobusowa, a w przyszłości Szczecińska Kolej Metropolitalna (SKM - w trakcie budowy) łącząca Police i Szczecin.


Dodatkowo budowa zachodniej obwodnicy Szczecina ułatwi szybki wyjazd z miasta w kierunku Berlina, Gdańska i Świnoujścia.

Jeśli szukasz działki pod dom w świetnej lokalizacji albo chcesz bezpiecznie ulokować kapitał w miejscu z jasną wizją rozwoju - ta oferta jest dla Ciebie. **Dodatkowo istnieje możliwość rozłożenia płatności w ratach!**
Umów się na spotkanie !

ANTARES Agnieszka Tasarz
+48 501 212 058; +48 572 205 805
www.antares.szczecin.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	367/1209/OGS	Powierzchnia działki	950, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m2	330, 00 PLN
Cena 	313 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl