

Mieszkanie, 1 pok., 21 m², Międzyzdroje

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Promenada Gwiazd

cena **483 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **21,40 m²**



WYJĄTKOWA OKAZJA TYLKO DO KOŃCA KWIETNIA!

Przy zakupie tego apartamentu otrzymują Państwo miejsce postojowe całkowicie GRATIS.

To realna oszczędność aż 40 000 zł, którą mogą Państwo przeznaczyć na urządzenie wnętrza według własnych potrzeb lub dalsze inwestycje.

Oferta jest limitowana czasowo. Jeśli rozważają Państwo zakup apartamentu nad morzem, teraz jest idealny moment, aby skorzystać z tej wyjątkowej promocji!

Opis nieruchomości poniżej:

Oferujemy Państwu na sprzedaż apartament typu Studio z miejscem postojowym przy budynku, zlokalizowany na 1. piętrze apartamentowca położonego w bezpośrednim sąsiedztwie Morza Bałtyckiego, bazy rybackiej oraz Narodowego Parku Krajobrazowego.

Apartament powstał w 2015 roku. Aneks kuchenny został wyposażony w lodówkę, a okna wykonano z profili PCV. Z salonu prowadzi wyjście na balkon, który dodatkowo podnosi komfort wypoczynku.

Apartament jest 4-osobowy.
Układ pomieszczeń obejmuje:

- pokój z podwójnym łóżkiem, szafą garderobianą oraz wygodnym miejscem do siedzenia z ekspresem do kawy,
- nowoczesną łazienkę z prysznicem.

W cenie mieszkania pozostają wszystkie meble i sprzęty widoczne na zdjęciach.

Apartament jest wyposażony w klimatyzację, a także posiada dostęp do sieci internetowej i telewizyjnej.

Do lokalu przynależą miejsca postojowe przy budynku, którego zakup jest obligatoryjny w cenie 40 000 zł.

Projekt apartamentu wykonano z dbałością o każdy detal, a sam budynek cieszy się doskonałą renomą wśród odwiedzających go gości.

Czynsz wynosi ok. 600 zł i obejmuje m.in. zaliczki na wodę ciepłą i zimną, centralne ogrzewanie oraz fundusz remontowy.

Oferta stanowi bardzo dobrą inwestycję - istnieje możliwość podpisania umowy o współpracę z lokalną firmą zajmującą się najmem okazjonalnym, co zapewnia comiesięczny dochód z tytułu wynajmu.

Apartament znajduje się zaledwie 50 metrów od pięknej plaży.

Dodatkowym atutem jest położenie bezpośrednio przy dwóch restauracjach - Avocado i Port - serwujących świeże owoce morza, wędzone ryby oraz dania kuchni włoskiej. W pobliżu znajduje się również las, idealny na spacer, a także popularna smażalnia Klif w Międzyzdrojach.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | HAC22915 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 1 | Powierzchnia całkowita | 21, 40 m ² |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 2 |
| Standard | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy | 2015 |
| Materiał ścian | INNY | Balkon | ✓ |
| Garaż | ✓ | Cena za m2 | 22 570, 09 PLN |
| Cena  | 483 000, 00 PLN | | |

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Osiedle zamknięte

✓

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl