

Mieszkanie na I p. 2 pok. z balkonem!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Budowniczych

cena **349 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,88 m²**



Pamiętaj, wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca

Chcemy zaproponować Tobie ciekawą ofertę funkcjonalnego i wyremontowanego, dwupokojowego mieszkania o powierzchni ok. 44 m², usytuowanego na pierwszym piętrze zadbanego niskiego bloku, położonego na obrzeżach centrum miasta! Blisko parku, terenów zielonych z dostępem do bogatej infrastruktury.

Lokal posiada balkon oraz piwnicę, co jest niewątpliwym atutem tej oferty.

Mieszkanie przeszło generalny remont, dzięki czemu nowy właściciel może wprowadzić się bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Wymieniona została cała instalacja elektryczna, wykonano nowe gładzie oraz odświeżono ściany w kolorze białym.

Kuchnia została wyposażona w estetyczne meble w zabudowie oraz funkcjonalne sprzęty AGD (tj. zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka), tworząc wygodną przestrzeń do gotowania.

Łazienka również została odnowiona. Wymieniono WC, wyposażono w pralkę, zamontowano nowe szafki oraz położono nowe płytki na podłodze i ścianach, co nadaje wnętrzu świeży i nowoczesny charakter.

Ogromnym atutem tego mieszkania jest jego lokalizacja. Położone jest przy ulicy Budowniczych, a to spokojna i zielona część Koszalina i jednocześnie bardzo dobrze skomunikowana.

W bliskiej okolicy znajdują się:

- szkoła dla osób niepełnosprawnych,
- szkoła podstawowa i średnia,
- przystanek MZK przy ul. Monte Cassino ok. 100 m od budynku,
- liczne sklepy spożywcze i nie tylko
- przychodnia lekarska

Dodatkowo w okolicy zawsze dostępne są miejsca parkingowe, co jest dużym udogodnieniem dla zmotoryzowanych.

Położenie mieszkania na pierwszym piętrze sprawia, że jest ono idealne zarówno dla młodych osób, jak i seniorów, którzy cenią sobie wygodę.

To mieszkanie łączy w sobie komfort, świetną lokalizację i gotowość do zamieszkania od zaraz.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację to oferta, którą naprawdę warto zobaczyć na żywo!

<https://my.giraffe360.com/3dflp/eh8b4gg>

Agent prowadzący:

Rafał Kietrys

tel. 883 334 801

e-mail: natropie@remax-polska.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: natropie@remax-polska.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GDF21761	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 88 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓

Cena za m2

7 953, 51 PLN

Cena 

349 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

530, 00 PLN

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl