

Jasny bliźniak 90m2 pod Stargardem | Ogród

Dom na sprzedaż - Lipnik, ul. Stargardzka

cena **649 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **90,00 m²** pow. działki: **500,00 m²**



Twój wymarzony dom blisko natury i miasta - Nowoczesny Bliźniak pod Stargardem

Szukasz idealnego balansu między spokojem a bliskością miejskich udogodnień? Prezentujemy nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperskim, położony na przestronnej działce o powierzchni 1000 m². To idealna przestrzeń dla rodziny, która ceni światło, nowoczesne rozwiązania i aktywny wypoczynek.

Jasne wnętrza i funkcjonalny układ

Dom o powierzchni użytkowej 90 m² został zaprojektowany z myślą o maksymalnym wykorzystaniu naturalnego światła. Dzięki dużym przeszkleniom w strefie dziennej, wnętrza są pełne słońca o każdej porze dnia.

Parter (strefa dzienna): Przestronny salon z dużym oknem tarasowym, funkcjonalna kuchnia, pralnia, toaleta, wiatrołap oraz hol.

Piętro (strefa nocna): Trzy ustawne sypialnie oraz główna łazienka.

Nowoczesne technologie i standard

Budynek jest w pełni przygotowany do komfortowego mieszkania:

Energooszczędność: Zainstalowana nowoczesna pompa ciepła.

Komfort: Ogrzewanie podłogowe w całym budynku.

Media: Woda miejska i prąd podłączone; szambo.

Instalacje: Gotowe punkty elektryczne, TV oraz internetowe.

Otoczenie: Estetyczny podjazd wykonany z kostki brukowej.

Lokalizacja, którą pokochasz

Nieruchomość znajduje się w miejscu, które łączy bliskość natury z szybkim dojazdem do kluczowych miast regionu:

Jezioro Miedwie: Tylko 3 minuty rowerem!

Rekreacja: Bezpośrednie sąsiedztwo tras rowerowych.

Zakupy: Nowy park handlowy Stargard/Lipnik w zasięgu ręki.

Komunikacja: Stargard (5 min), Szczecin (15 min).

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego i na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22882	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	2	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	GAZOBETON	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 211, 11 PLN	Cena 	649 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**