Tomasz Zaborowski
(Filar Nieruchomości Sobiesław Berenda)

tel.: 603849698
email: t.zaborowski@grupa-filar.pl

Wynajmę budynek biur-magazynowy z placem w centrum

Obiekt na wynajem - Szczecin, Drzetowo, ul. Stanisława Dubois

cena **12 000** zł | liczba pokoi: **11** | pow. całkowita: **1 170,00 m²** | pow. działki: **1 170,00 m²**



Oferuję Państwu na wynajem budynek biurowo-usługowo-magazynowy o powierzchni 180 m2 wraz z placem (nawierzchnia betonowa z płyt jomb),z miejscami postojowymi, wiata o pow. 1170m2 położony w doskonałej lokalizacji blisko centrum miasta.
Budynek świetnie nadaje się na biura, spedycjeąhurtownie (np. medyczna, z częściami samochodowymi),magazyny, archiwa, a nawet warsztaty.
Całość podłączona do sieci miejskiej (prąd, gaz, woda), doskonale zkomunikowana, ze swobodnym dojazdem.
W budynku (stan b.dobry) znajduje się 11 pomieszczeń o łącznej powierzchni 180 m2:
1. MAGAZYN - brama wjazdowa - pow. 12,4 m2
2. GŁÓWNE BIURO - 20 m2
3. SEKRETARIAT - 14,5 m2
4. BIURO - 17,5 m2
5. MAŁY MAGAZYNEK - 6,4 m2
6. POM. GOSPODARCZE (KUCHNIA) - 3,2 m2

7. BIURO II - 13,7 m2
8. WC, SZATNIA, PRYSZNIC - 8,3 m2
9. MAGAZYN, WARSZTAT - brama wjazdowa - 53,4 m2
10. BIURO III - 11,6 m2
11. WC, SZATNIA, PRYSZNIC - 11,5 m2
12. KORYTARZ - 7 m2
Plac manewrowy, miejsca parkingowo-postojowe, możliwość zagospodarowania terenu przy budynku + wiaty - ok.200 m2.
Cała działka 1170 m2
CENA ZA CAŁOŚĆ: 15.000 + VAT +media/ MIESIĘCZNIE LUB BEZ 3 BIUR - KWOTA 12.000 +VAT + MEDIA
SERDECZNIE ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY

Zapraszamy do współpracy
Grupa Filar

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FIL22352	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Powierzchnia całkowita	1 170, 00 m²	Powierzchnia działki	1 170, 00 m²
Rok budowy	1980	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena	12 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**