



Marta Połchowska-Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 22226

tel.: 500 006 868
email: marta@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 3 pok., 47 m2, Koszalin Wspólny Dom

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wspólny Dom, ul. Grottgera

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **46,85 m²**



3-pokojowe mieszkanie z loggią w dobrej lokalizacji !

Lokal powierzchni 46,85 m2, położony na 7 piętrze w 10-piętrowym budynku przy ul. Grottgera.

Mieszkanie składa się z salonu z wyjściem na loggię, 2 pokoi, osobnej kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Właściciel korzysta z piwnicy.

Mieszkanie rozkładowe, z wejściem do każdego z pomieszczeń osobno. Dwustronne - światło w mieszkaniu towarzyszy od świtu do zmierzchu.

Całość w stanie do remontu, aczkolwiek nadające się do zamieszkania i użytkowania, okna PCV.

Koszty utrzymania to czynsz w kwocie ok. 866 zł. w tym m.in. fundusz remontowy, wywóz nieczystości za 1 os., zaliczka na c.o., eksploatacja, woda (1 m3 ciepłej, 2 m3 zimnej), podatek od nieruchomości, winda. Dodatkowo płatna energia i gaz według zużycia.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI :


dobra lokalizacja,
loggia,
piwnica,
2 windy w budynku,
ładny plac zabaw przed budynkiem.

Forma własności : spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (możliwy zakup przez obcokrajowców spoza UE).

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Polecamy i zapraszamy na prezentację ! Więcej zdjęć i ofert mieszkań na stronie biura Royal Nieruchomości www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001597	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	46, 85 m ²
Piętro	7	Ilość pięter	10
Standard	DO REMONTU	Cena 	299 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl