

Lokal usługowy na parterze, os. Zacisze.

Lokal na wynajem - Zielona Góra, Osiedle Zacisze

cena **2 900** zł

pow. całkowita: **63,00 m²**



LOKAL Z WITRYNAMI NA PARTERZE.

Lokal położony na osiedlu Zacisze, obecnie prowadzony jest w nim dobrze prosperujący sklepik osiedlowy. Doskonałe warunki ekspozycji reklamy - duże przeszklone witryny, dogodny dostęp pieszy oraz możliwość parkowania samochodów przed lokalem.

Lokal idealny do prowadzenia działalności handlowej lub usługowej.

Wejście do lokalu wprost z chodnika (bez schodów). Lokal wyposażony w system monitoringu, alarmowy i klimatyzacji.

Układ (przedstawiony na rzucie) - lokal składa się z 5 pomieszczeń:

*sala handlowa 48 m²

*zaplecze (3 pomieszczenia) 7,5 m² (z oknem), 4 m² i 2 m²

*toaleta

Wysokość pomieszczeń h = 3,9 m

Koszty utrzymania: Do czynszu najmu należy doliczyć czynsz dla zarządcy 868 zł + woda, CO i prąd.

Lokalizacja:

Osiedla Zacisze - spokojne, bezpieczne, lubiane przez zielonogórczan, otoczone lasami, z wieloma miejscami parkingowymi, dobrze skomunikowane z resztą miasta.

Zadzwoń, umów się, obejrzyj, wynajmij - z nami to bezpieczne i proste.

KONTAKT: Renata Sławińska, tel. 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl

OFERTA WYŁĄCZNIE W BIURZE TERRA NIERUCHOMOŚCI.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11651	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rok budowy	2000	Cena 	2 900, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**