

Bliźniaczy, 106 m2, Szczecin

Dom na sprzedaż - Szczecin

cena **830 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **106,00** pow. działki: **300,00 m²**
m²



Osiedle KoraLove - Segment 1F Stargard, os. Pyrzyckie z szybkim dojazdem do Szczecina.
Dom 106 m2 + ogród 265 m2 Gotowy do odbioru

Biuro Mój Dom Nieruchomości - wyłączny przedstawiciel dewelopera.

Na sprzedaż nowoczesny segment o powierzchni 106 m2 (użytkowa 94 m2) z ogrodem 265 m2, położony na zamkniętym osiedlu z oświetleniem LED i pełną infrastrukturą.

Dostępne dwa standardy wykończenia:

- deweloperski Vip z pełnym ogrodzeniem, kostką brukową w cenie 799.000 zł brutto
- deweloperski VIP z wygładzonymi i białymi ścianami - gotowy do wykończenia pod klucz w cenie 829.000 zł brutto.

W cenie:

- 4 sypialnie, salon z aneksem, 2 łazienki, pom. gospodarcze, stryszek,
- 2 miejsca parkingowe (wiata opcjonalnie),
- ogród z dwóch stron (płd. i płn.), taras i dojście w kostce,
- ogrodzenie i wyplantowana działka,
- darmowa pomoc projektanta i rabaty w hurtowniach.

Lokalizacja:

Cicha i zielona część os. Pyrzyckiego w Stargardzie, z szybkim dojazdem do Szczecina (15 min). W pobliżu: szkoła, przedszkola, sklepy, przychodnia, place zabaw.

Pomagamy również w sprzedaży Twojego mieszkania lub rozliczeniu go w cenie domu oraz załatwiamy najtańszy kredyt hipoteczny we wszystkich bankach.

Kontakt: Adrian Bury - 501 548 853



Wizualizacje, zdjęcia i filmy mają charakter poglądowy. Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 KC.

informacje ogólne

Symbol	MDN77714	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	106, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	94, 00 m²
Powierzchnia działki	300, 00 m²	Rok budowy	2025
Standard	WYSOKI STANDARD,	Materiał ścian	SUPOREKS,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Cena za m2	7 830, 19 PLN	Cena	830 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE,

instalacje

Internet	✓	Klimatyzacja	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Linia telefoniczna	✓

Napięcie 400V (siła)



Podłączony gaz



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**