

Krzęcin - Piękny Dom z dużą działką

Dom na sprzedaż - Krzęcin

cena **1 315 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **138,00** pow. działki: **980,00 m²**
m²



Dom idealny dla rodziny z dziećmi - gotowy do zamieszkania | 120 m² | Krzęcin

Na sprzedaż komfortowy, w pełni wykończony dom jednorodzinny o powierzchni 120 m², położony w miejscowości Krzęcin. Nieruchomość z garażem (20 m²) oraz wolnostojącym budynkiem gospodarczym (16 m²) to idealna propozycja dla rodziny z dziećmi, która szuka bezpiecznego, funkcjonalnego i ekonomicznego w utrzymaniu miejsca do życia.

Lokalizacja - wygoda i bezpieczeństwo dla Twojej rodziny

Dom znajduje się w bardzo dogodnym punkcie miejscowości:

szkoła - ok. 200 m

sklep Dino - ok. 200 m

ośrodek zdrowia - ok. 200 m

W samym Krzęcinie znajdują się dwa jeziora, liczne tereny spacerowe oraz ścieżki rowerowe - idealne miejsce do aktywnego wypoczynku z dziećmi, rodzinnych spacerów czy weekendowych przejażdżek rowerowych.

Standard wykończenia - bez żadnych dodatkowych kosztów

Dom jest gotowy do zamieszkania i nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Wykończony został z materiałów wysokiej jakości, z dbałością o detale oraz komfort codziennego użytkowania.

Komfort ciepły i energooszczędność:

ogrzewanie podłogowe w całym domu

pompa ciepła Samsung

dodatkowo kominek na drewno w salonie

klimatyzacja

bardzo dobra izolacja:

podłoga - 20 cm

ściany - 20 cm wełny

poddasze - 30 cm

Dom jest ekonomiczny w utrzymaniu i przystosowany do całorocznego komfortowego użytkowania.

Wysokiej klasy stolarka i wyposażenie

okna firmy Oknoplast

drewniane drzwi zewnętrzne i wewnętrzne firmy CAL

zabudowa kuchenna wysokiej jakości

kamienne blaty

sprzęt AGD - wyższe modele markowych producentów

Funkcjonalny układ pomieszczeń (120 m²)

Dom zaprojektowany z myślą o rodzinie:

Parter:

przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras

kuchnia

łazienka z prysznicem

wiatrołap

Poddasze:

3 sypialnie

łazienka z wanną

Dodatkowo:

nad garażem oraz nad pokojami na poddaszu znajdują się bardzo pojemne strychy - idealne miejsce do przechowywania.

Garaż i budynek gospodarczy

Garaż (20 m²):

brama garażowa sterowana pilotem

duża zabudowa z drzwiami przesuwными

zaadaptowana pralnia

zamontowana pompa ciepła

Budynek gospodarczy (16 m²):

dodatkowy strych

komin oraz przygotowane przyłącza do ewentualnego montażu dodatkowego źródła ogrzewania

Ogród - przestrzeń do życia i zabawy

trawa z rolki

pełne automatyczne nawadnianie (zasilane z własnej studni)

system nawadniania kropelkowego dla wszystkich roślin

zainstalowany robot koszący

dwa tarasy (jeden zadaszony pergolą) - na obu ułożony kamień

podjazd z wysokiej jakości kostki brukowej

brama wjazdowa automatyczna

furtka z domofonem

monitoring

To idealna, bezpieczna przestrzeń do zabawy dla dzieci i relaksu dla całej rodziny.

Najważniejsze atuty:

dom gotowy do zamieszkania

świetna lokalizacja blisko szkoły i infrastruktury

energooszczędne rozwiązania

wysoka jakość wykończenia

funkcjonalny układ dla rodziny 2+1, 2+2 lub większej

zadbany ogród z automatycznym nawadnianiem

dodatkowy budynek gospodarczy

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości - to dom, w którym można zamieszkać od razu i cieszyć się komfortem przez długie lata.

Kontakt:

Artur Tysiąc

Mikulski Nieruchomości

Tel. 604624692

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14114/MKN/DS-281075	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	138, 00 m ²
Powierzchnia działki	980, 00 m ²	Rok budowy	2021
Ilość pięter	2	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	1 315 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Taras	<input checked="" type="checkbox"/>		

instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl