Artur Tysiąc
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 604 624 692
email: at@mikulski-nieruchomosci.pl

Dom, 49 m2, Giżyno

Dom na sprzedaż - Giżyno

cena **140 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **49,20 m²** pow. działki: **969,00 m²**



Na sprzedaż dom bliźniak w Giżynie - cisza, natura, prawdziwy odpoczynek od miasta i święty spokój.
Jeśli marzysz o miejscu, gdzie poranki zaczynają się śpiewem ptaków, a wieczory upływają w absolutnej ciszy - ta oferta jest dla Ciebie. Na sprzedaż przytulny dom bliźniak położony w malowniczej miejscowości Giżyno - miejscu, gdzie życie płynie wolniej, spokojniej i w harmonii z naturą.
Najważniejsze informacje
- Powierzchnia: 49,20 m2
- Piętro / poddasze użytkowe
- Ogródek - idealny do relaksu, uprawy roślin lub stworzenia strefy wypoczynkowej
- Pełne umeblowanie - możliwość zamieszkania od razu
- Własny piec CO (drewno / węgiel)
- Kanalizacja miejska
- Woda miejska
- Miejsca postojowe nieutwardzone przy budynku
- Dom niepodpiwniczony

Cisza i spokój - największy luksus
Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej i kameralnej wielorodzinnej. To miejsce wolne od miejskiego hałasu, korków i pośpiechu.
Tutaj:
- oddychasz czystym powietrzem,
- nie budzi Cię ruch uliczny,
- nie słyszysz miejskiego zgiełku,
- masz przestrzeń dla siebie i swojej rodziny.
To idealna propozycja dla osób zmęczonych tempem miasta, pracujących zdalnie, seniorów lub każdego, kto chce odzyskać równowagę i komfort życia.
Blisko natury - jezioro, lasy, rekreacja
W pobliżu znajduje się jezioro Giżyńskie - doskonałe miejsce na spacery, wędkowanie i wypoczynek nad wodą.
Okolica oferuje:
- trasy spacerowe i rowerowe,
- tereny leśne pełne grzybów i jagód,
- miejsca do rekreacji i aktywności na świeżym powietrzu,
- ciszę i prywatność, których nie znajdziesz w mieście.
W niedalekiej odległości znajduje się Kalisz Pomorski oraz Drawno - gdzie można skorzystać z lokalnej infrastruktury, sklepów, usług czy atrakcji wodnych, w tym spływów kajakowych.
Dodatkowym atutem regionu jest bliskość Drawieński Park Narodowy - jednego z najpiękniejszych terenów przyrodniczych w Polsce, idealnego na weekendowe wyprawy, trekking czy kontakt z dziką naturą.
Lokalizacja - komfortowa komunikacja
Z Giżyna:
- szybki dojazd do Kalisza Pomorskiego,

- dogodny dostęp do Drawna i jezior,

- spokojne położenie z dala od ruchliwych tras,

- dobre połączenie z większymi miejscowościami regionu.

To idealny kompromis między spokojem wsi a dostępem do niezbędnej infrastruktury.
Dlaczego warto?

- naturalne, czyste powietrze
- kameralne sąsiedztwo
- gotowy do zamieszkania
- ogródek i przestrzeń wokół domu
- idealne miejsce do regeneracji i życia w harmonii

Jeśli szukasz ciszy, przestrzeni i wiejskiego klimatu - to miejsce zdecydowanie spełni Twoje oczekiwania.
Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację
Artur Tysiąc
Mikulski Nieruchomości
Tel. 604 624 692
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami

nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14111/MKN/DS-281065	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 20 m²
Powierzchnia działki	969, 00 m²	Rok budowy	1960
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	140 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1

instalacje

Energia elektryczna	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**